

Forslag til drøftelse på generalforsamling 2017:

Forslag fra B31 og C23:

2. Ordensregler vedr. støj: Det foreslås at tidsrummet ændres til 9-18 på hverdage og 9-14 både lørdag og søndag (i lighed med reglerne i OF Vesterlyng). Og ordlyden brug af elektriske/motoriserede redskaber ændres til elektriske/motoriserede/støjende redskaber.
3. Genbrugsmaterialer skal være tilladt og er ejerens eget valg. Det vigtige er at husene fremstår i fornuftig vedligeholdelsesstand.
4. Formandskabet for bestyrelsen skal max gælde for to perioder af to år. Efter fire års pause kan man evt. genopstille.
5. Kloakering: Det foreslås, at der nedsættes et udvalg bestående af interessenter til at undersøge mulighederne for kloakering - bl.a. hvad det vil indebære i forhold til udgifter m.m.
6. Storskrald: Det foreslås at storskrald ændres fra 2 gange til 1 gang årligt.
7. Udlåning/udlejning af hus: I flg OFs vedtægter er det muligt at låne hus ud i op til fire uger og længere tid til nærmeste familie. Vi foreslår at det også omfatter leje. (Dette er allerede tilfældet hos OF Vesterlyng, der tillader udlejning 2 x 2 uger under henvisning til OFs vedtægter). Der udover foreslår vi, at nærmeste familie opdateres til at omfatte søskende (der er nærmeste familie i lovens forstand), samlever, kæreste og nærmeste netværksperson.

Forslag fra B31:

8. Hækkeklipping: Foreslås ændret til at hækken klippes første gang senest 1. juli og studses igen ved behov senest 15. august.
9. Redskabsskur: Det foreslås at der gives ens regler for alle andelshavere, således at alle kan opføre et skur på max 4 km², 1,5 m fra skel og ikke som nu, hvor standard hedder 2,5 m og ved skriftlig dispensation 1 m.

Mvh

Mira Willadsen, B31 og Natasha Wedersøe, C23

Forslag fra B51

10. Forslag :
Bestyrelse skal indhente tilbud ombygge allerede opført el skab på fældes p - plads Til opladning af de nye moderne el-biler. Så medlemmer samt gæster har mulighed for oplade deres biler.
Det vil skåne os for mindre CO udslip fra benzin/diesel motor

11. Forslag:

Åbne for vand jul- og vinter-ferie. Alle hovedforsyning vandledninger er jo gravet ned i frostfri dybde. Det skal være den enkelte parcel's ansvar at lukke stop hane på egen parcel eller ansvar for privat ejet vand installation efter stophane kan klare frost.

12. Forslag

Påkrav om formand samt næstformand har gyldigt kursus bevis til at sidde i bestyrelse Forening. Hvis ikke dette bevis haves ved valg, skal dette erhverves inden 3 måneder.

13. Forslag

På krav ophæve OF-Kvistgård selvstyre (selv bestemme) Hvis der opstår uenighed i sager, kan ankes til OF-Gothersgade.

14. forslag

Påkrav om, vandhane-sag Pacel B 51 skal gå om, med behandling af udefra kommende Sagsbehandlere. evt. Over-formand i Gothersgade. Grundet fejlbehandlet sag. Om påstået ulovlig vandhane.

14A. Påkrav om at pålægge bestyrelse om selv at betale personlig, for udgifter medlemers penge er misbrugt på. (en sag, hvor der aldrig har været noget ulovligt forhold, og dermed ikke burde være nogen sag, eller udgift) (begrundelse, enhver bestyrelse har bestyrelses-ansvar, og hæfter, tænk bl.a. på flere bank konkurser, hvor bestyrelsesmedlemmer nu bliver gjort ansvarlige) Påkrav om erstatning, da bestyrelse tilsidesætter protest og beviser, for selvtægt, på medlem's parcel.

Påkrav om bestyrelse tilbage betaler ulovlig selvtægt ved at hæve penge på B51 PBS bank konto, som vedrører anden parcel.

15. Sidende bestyrelse benytter fortsat håndværker, hvis medarbejdere bevisligt udøver hærværk på medlemmers parcel

Venlig hilsen

Rene B51