

Dagsorden

1) Tak for festen. Det var en dejlig fest igen i år.

2) Området

- Bøller i området. Nyeste tiltag var at indhegne Nobels plads for at beskytte vores maskiner. Men nu har de unge også indtaget vores udendørs og indendørs terrasse. De drikker og er aggressive og bærer knojern. Er politianmeldt. Kontakt Helsingør Politi på tlf.: 49271448. Ring 112 ved akut behov og 114 ved anmeldelse om aftenen og i weekenden. Lad være med at gå i dialog men kontakt politiet i stedet (Jette).
- Indhentning af tilbud på overvågning af klubhus er under overvejelse, for at komme bøllerne i forkøbet.
- Hækkeklipping m.m. inden 15. august (haveaffald fra 16-19. august) (Nina)
- Fællesarbejde 25. august (Nina).
- Husk at tømme jeres postkasser. Postkasse-navnene bliver gennemgået og udskiftet i løbet af de næste par uger (Nina).

3) Orbicon og vand-situation (Jette)

- Projektet kører stadig, stadig med udgangspunkt i Orbicon. Vi har indhentet flere tilbud, men det har vist sig at Orbicon har den største indsigt i området. Vi har måtte udvælge og prioritere hvilke initiativer vi sætter i gang i området, da en bevilling fra hovedbestyrelsen er afhængig af en projektering. Men vi har fået en forhåndsgodkendelse fra hovedforeningen. Gothersgade og OF bestyrelse laver nu et udbudsmateriale på baggrund af en udvælgelse af tiltag. Det bliver de mest udsatte steder der først vil forsøges udbedret.

4) Internet (Sofie)

- Se koden til det trådløse net i vinduet i klubhuset.
- Ny opsætning af hjemmeside undervejs. Den går i luften i august.
 - Nyheder
 - Info om igangværende projekter
 - Huskeopslag om vigtige datoer og deadlines

- Kalender
 - Haveaffald, storskrald, hækkeklipping
- Information om syn & salg
 - Retningslinier og procedurer
- Opslagstavle
 - Initiativer fra medlemmer, sjove tiltag som en månedlig snegle-indsamlingsaften med gevinst til den der samler flest, loppemarked m.m.
- Deklaration og ordensregler
- Meget andet
- Der kommer opslag op om adressen i klubhuset. www.of-kvistgaard.dk

5) Samletanke

- Bestyrelsen arbejder på sagen og er i dialog med kommunen som er positive af miljøhensyn. Vi har en generel ansøgning hos kommunen på nuværende tidspunkt. En generel ansøgning betyder, at foreninger har søgt samlet, hvilket har langt større indflydelse end hvis hver enkelt parcel indsender en anmodning om samletanke. Går forslaget igennem, er det således foreningen der med udgangspunkt i bestyrelsen tager initiativ til at nedgrave samletankene. Hver parcel må derfor IKKE nedgrave en samletank uden at have involveret bestyrelsen. Bestyrelsen er optimistisk overfor at kommunen godkender ansøgningen.
- Tidligere godkendte vandskyllende toiletter er forbudt i foreningen. Selv de parceller der tidligere har fået godkendelse fra forhenværende bestyrelse.

6) Vaskehus

- Joker-maskinen kan benyttes når ledig og kan IKKE reserveres.

7) Eventuelt

- Stor tak til de frivillige der gør så pænt rent i vaskehus, badehus og på toiletterne. Husk at det ikke er tilladt at tage hunde med ind i baderummet, der er nu opsat kroge så hunden trygt kan vente udendørs.

- Spørgsmål om overdækning af terrasse. Vi vedtog forskellige ændringer ved nuværende deklaration på sidste og forrige generalforsamling. Der er aftalt møde ift. at få de forskellige forslag vedtaget.
- De små skraldespande rundt omkring i foreningen tømmes af de frivillige. Men ALLE medlemmer opfordres til at tømme skraldespandene når de er fyldte. Nye poser ligger ofte i bunden af spandene.
- Ved bad i badehuset, så sørg for at bruseforhænget er på INDERSIDEN af kanten i badet. Og tør op efter dig selv.
- Bilerne kører meget stærkt på stierne. Vær OBS på fartgrænserne. Bestyrelsen overvejer bump eller lign. tiltag på vejene.
- Skiltet med 20 km. Ved legepladsen bliver genopsat, da det har været faldet ned.
- Hækken på parkeringspladsen burde fjernes (Flemming). Lige nu gør vi ingenting, da hele området sandsynligvis bliver ændret ifb. med vandproblem-projektet, da søen måske bliver udvidet.
- Flere medlemmer opfordrer de grønne mænd til at flise oftere, da der er store bunker i C og B.
- At mange medlemmer efterspørger flere initiativer fra bestyrelsen og mere arbejde i området, mere vedligeholdelse men lavere kontingent og mange vil have samletanke og større overdækkede terrasser og højere huse osv. får alt sammen en betydning for økonomien og behovet for arbejdskraft. Tilslutningen til fællesarbejdet er dalende og gennemsnitsalderen kraftigt stigende. Hvis vi solidarisk og frivilligt hjælper hinanden med at holde vores fælles område sparer det en masse penge.
- Jordbunkerne i området er til fri afbenyttelse. Men det er kompostjord og skal blandes med almindelig jord, da det ellers dræber planter m.m. grundet meget højt næringsindhold.