

Referat fra den ordinære generalforsamling i OF Kvistgård, søndag d. 13.03.16 i Østerbrohuset, Århusgade 103, 2100 København Ø

(Der var 62 stemmeberettiget)

1. Velkomst	<p>Formanden bød velkommen og introducerede dagens dirigent, Carsten Volden fra Gothersgade som dels skal styre dagen og som samtidig ved meget om vedtægterne.</p> <p>B51 stiller spørgsmål om bestyrelsen fremover vil sende indkaldelsen ud tidligere, så man kan nå at sende spørgsmål ind.</p> <p>Formanden forklarede at indkaldelsen er fuldt lovligt og har overholdt reglerne. Medlemmet beder om, at proceduren ændres fremadrettet. Det er hermed taget til referat.</p>
2. Valg af dirigent	Carsten Volden
3. Valg af stemmetællere	Henning B7 Tove A28 Mr. Pete C28 Henning B35 Gurli A33 B31 Marianne B65 Kit A25 Gitte B45 A44
4. Beretning	<p>(Referatet fra formandens gennemgang af beretningen er et udsnit af punkterne. Læs hele beretningen på hjemmesiden eller i det tilsendte materiale fra generalforsamlingen)</p> <p><u>Indbrud</u></p>

Formanden indledte sin beretning med at fortælle at tre indbrudstyre er pågrebet i foreningen. Et medlem så tyvene og påkaldte politiet.

Vandspild

Vores store vandforbrug viste sig at skyldes små dryp. Mange bække små gør en stor å - og det har kostet os 70.000 kroner. Så sørg for at lukke hanerne ordentligt.

Området

Bestyrelsen har i flere år arbejdet på at finde en måde hvorpå vi kan undgå oversvømmelser af haver, samt sikre at de vådeste områder bliver mere anvendelige.

Efter noget søgen, lykkedes det os at få kontakt til Axel Danholt der er rådgivende ingeniør, og en super dygtig mand med erfaring indenfor området. Der er nu udarbejdet et notat, som vi har drøftet med Helsingør Kommune. Vi er nu parat til at sende en egentlig ansøgning til kommunen, for at få tilladelse til etablering af vandaflædningsområder/bassiner mm. Derefter skal der udarbejdes tilbudsmateriale, vælges entreprenør og ikke mindst ansøges om økonomisk støtte i OF.

Vi er stadig et meget vådt område – nok det vådeste af alle OF's områder – og derfor kræver det særlige tiltag for at sikre, at området ikke bliver oversvømmet.

Og Ja, det lyder dyrt. Det er det også, derfor er det en stor glæde at hele hovedbestyrelsen i OF er opmærksom på netop Kvistgård og de store vanskeligheder vi har.

Samletanke

Der er nu over 20 der har fået nedlagt en samletank, og heldigvis har langt de fleste fået en kommunal tilladelse og kloakmesterens arbejde er forløbet uden problemer.

Desværre har bestyrelsen konstateret, at der findes kloakmestre, der uden tilladelse udfører arbejdet. Det vil sige, tanken bliver gravet ned, dækket til og ofte placeret alt for tæt på hus og/eller skel.

Da den enkelte parcelindehaver ikke har en godkendelse fra kommunen, kan det i yderste tilfælde føre til at tanken skal fjernes.

Reglerne for samletanke fremgår af både deklARATIONEN og af ansøgningsskemaet.

Bestyrelsen har brugt meget tid på disse ulovligheder – det er rigtig træls og besværligt.

Vi vil derfor anbefale at der benyttes kloakmestre der overholder reglerne – spørg evt. bestyrelsen herom.

Deklarationen

Vi er et Fritidshaveområde - ikke parcel- eller sommerhusgrunde. Foreningen ejer grunden, og medlemmet har brugsretten til parcellen. Området er underlagt Helsingør Kommune der i vores deklaration klart har beskrevet hvor meget der må bygges på grunden, hvordan der skal laves faskiner til tagvand, køkkenvand og meget mere – og dette skal overholdes. Af vores ordensregler fremgår klart, at grunden skal holdes ryddelig.

Ærgerligt er det derfor, at vi i bestyrelsen ofte støder på ulovligt byggeri – ophobning af byggematerialer og byggeaffald, ulovlig henkastning af haveaffald og andet affald. Manglende afledning af vand til faskiner, manglende rottesikring osv.

I år kommer vi med en række forslag til ændringer og forbedringer til vedtægterne og til deklarationen. Men i forhold til deklarationen, er det ikke gældende før det er tinglyst af Helsingør Kommune. Så vent med at gå hjem og ansøg om tilslutning af opvaskemaskinen til samletanken, før det er godkendt af kommunen.

Jubilæumsfest

Hovedforeningen har 50 års jubilæum – vi har 40 års jubilæum, intet af dette er fejret.

Alle medlemmer havde de sidste år, over kontingentet indbetalt til hovedforeningens fest, disse penge har vi fået retur, ca. 80.000,- kr. Så det skyldes ikke mangel på midler, at der ikke har været sommerfest/jubilæumsfest, men alene at der ikke var tilstrækkelig mange andelshavere der ville påtage sig opgaven.

Bestyrelsen havde allerede sidste år en ide om at lave et socialt arrangement og den ide lever stadig. Vi planlægger at holde et socialt arrangement i starten af sommeren. Og måske er der så nogle der har lyst til at holde en fest bagefter?

Belægning og veje

Der bliver hvert år postet penge i vores veje og de er stadig hullede. I år vil vi prøve noget nyt, ikke cement, men noget nyt, som forhåbentligt virker bedre.

Nøgler til bad om vinteren

Vi har på forsøgsbasis haft mulighed for at købe en nøgle til baderummet i vinterperioden. Bestyrelsen vil nu evaluere tiltaget og vil også meget gerne have tilkendegivelse fra jer som har benyttet muligheden om det er noget vi skal overveje at fortsætte med.

Pileurt

Der er meget pileurt i området. Tjek jeres haver og giv med det samme besked til bestyrelsen i kontortiden hvis du har pileurt i haven. Så registrerer vi det og beder de grønne mænd om at bekæmpe det.

Haveaffald

Bestyrelsen vil som en forsøgsordning udvælge nogle områder hvor man kan lægge sit haveaffald. Det vil så på foreningens regning blive fjernet. Det er for at afhjælpe mængden af haveaffald i haverne.

Fællesarbejde

Der er begyndt at komme mange flere børn og unge og det er dejligt. Men vi mangler også nogle voksne som kan tage fat, med pensler og maskiner. Så kom og tag din nabo med.

Flaget

Tusind tak til Mads og Karin for troligt at hejse flaget over foreningen. Det er vi rigtig mange som glædes ved!

Formanden afsluttede med at der også er sket rigtig mange gode ting i årets løb – og at bestyrelsen fungerer rigtig godt!

Der blev åbnet for spørgsmål

Spørgsmål fra C15.

Vil gerne bede bestyrelsen lave håndslag med kommunen om ikke at etablere nye tiltag der belaster vores område unødigt.

Formanden svarede at bestyrelsen selv startede ud med at mene, at det var kommunens problem at løse, men det kommer ikke til at ske. Grundet reglerne er vandet noget som vi, som forening ”skal tåle” da vi ligger lavest. Der er dog løbende dialog med kommunen. Et håndslag for vi dog aldrig. Der er en grusgrav på vej og vi ved også, at der efter al sandsynlighed kommer en REMA1000 ved Kvistgård-husene, så belastningen på Munkesøvandløbet fortsætter desværre. Vi er dog i god dialog med kommunen og vi har et godt samarbejde.

	<p><i>Spørgsmål fra A16.</i></p> <p>Frygter at det solidariske princip udfases i en sådan grad, at det lovede beløb til afhjælpning af vandproblemerne derfor aldrig tilfalder OF Kvistgård.</p> <p>Inge fra Hovedforeningen understregede, at vi har en solidarisk forpligtigelse og at der er lavet en helt klar aftale så foreningen i Kvistgård kan få hjælp til at udbedre vandproblemerne. Det kan Inge godt love ☺ Det siddende forretningsudvalg garanterer at aftalen overholdes.</p> <p>Det er aftalt at egenbetaling i samtlige lokalafdelinger er 15 procent og i hovedforeningen er det 85 procent – og det bliver der ikke lavet om på. Det står også i referater fra Hovedbestyrelsesmøder.</p> <p><i>Bemærkning fra et medlem.</i></p> <p>Vores område har engang været en sø og det er derfor ikke så underligt at det er et vådt område.</p> <p><i>Spørgsmål Birte B65.</i></p> <p>Der mangler et lille brønddæksel ved parkeringspladsen ved Farversøvej.</p> <p><i>Spørgsmål fra Arne C7.</i></p> <p>Anbefaler at tage en tur til Sverige og få lidt inspiration til veje der holder.</p> <p><i>Bemærkning fra Inge fra Hovedforeningen</i></p> <p>Kvistgård er et vådområde og at det har betydning for vejene.</p> <p><i>Bemærkning fra Henrik C8.</i></p> <p>Vi har rent faktisk ikke grusveje som man har i Sverige – vi har store strækninger hvor der ligger sten.</p>
<p>5. Årsrapport – regnskab</p>	<p>Michael gennemgik regnskabet og de ekstraordinære udgifter for året som fremgår af punkt 12.</p> <p>Se regnskabet i det tilsendte materiale fra generalforsamlingen eller på hjemmesiden of-kvistgaard.dk</p>

	<p>Der var ingen spørgsmål til regnskabet.</p> <p>1 stemmer blankt, 61 stemmer for regnskabet.</p> <p>Regnskabet blev godkendt.</p>
<p>6. Budget til orientering</p>	<p>Michael præsenterede budgettet og uddybede de forventede udgifter. Se budgettet i det tilsendte materiale fra generalforsamlingen eller på hjemmesiden of-kvistgaard.dk</p> <p>Der blev åbnet for spørgsmål.</p> <p><i>Anette A39</i> spørgsmål. Er der afsat penge i budgettet til undersøgelse af de bærende bjælker under klubhuset? Eller er der råd og svampe-forsikring til den slags? Vi bør sætte penge af til dette.</p> <p><i>Michael og Jette</i> fra bestyrelsen forklarer: Der er ikke sat penge af til at tjekke de bærende bjælker og bestyrelsen mener ikke, at der er en forsikring på råd og svamp.</p> <p>Bestyrelsen vil på sigt holde øje med udviklingen af gulvet.</p> <p><i>Henrik C7</i> nævner at der kommer nye regler for koldtvandshaner. Carsten Volden understreger at det ikke er gældende her.</p> <p><i>Barbara C43</i> spørger til det føromtalt jubilæum. Hvor figurerer beløbet til festen, er det under diverse indtægter? Nu var der ingen interesse for festen sidste år, hvad sker der hvis der ingen fest bliver i år?</p> <p><i>Michael</i> svarer, at der er afsat penge under diverse og hvis festen ikke bliver holdt går pengene til andre sociale formål og arrangementer. De er med andre ord ikke øremærket en sommerfest.</p> <p><i>A55 Malene</i> spørger til fremtidig tyverisikring. Der har været forskellige forslag om kamera, lys, bomme m.m. Hvad er planerne i forhold til budget.,</p> <p><i>Carsten Volden</i> forklarer, at hvis vi beslutter de tiltag skal pengene tages fra foreningens opsparing, såfremt de vedtages. De kan ikke på forhånd indregnes i budgettet.</p> <p>Der er 1 som stemmer blankt, 61 som stemmer for. Budgettet er stemt ind.</p>
<p>7. Orientering af og afstemning om nye vedtægter fra Hovedbestyrelsen. (Carsten Volden)</p>	<p>Carsten Volden orienterede om de nye forslag til vedtægters tilblivelse og baggrund. Vedtægterne er forsøgt gjort mere tidssvarende og mere overskuelige da de primært har det formål at skabe klarhed over reglerne så man ikke behøver at diskutere. De fremlagte vedtægter er et kompromis mellem de</p>

	<p>haveforeninger som har valgt at indgå i samarbejdet. Forslagene er behandlet i hovedforeningen, som bakker op og som i princippet stiller forslaget. Overordnet set giver de nye vedtægter mere selvbestemmelse og selvstyre i hver enkelt haveforening. Et andet forslag er, at hver enkelt haveforening skal kunne beslutte hvilke ydelser de ønsker at købe af Hovedkontoret i Gothersgade.</p> <p>Else C45. Jvnf. Samtale med bestyrelsesmedlem Inge tidligere på dagen. Det er ikke lovligt at give en fuldmagt til afstemning i forsamlinger.</p>
<p>8. Indkomne forslag</p>	<p>j. Ændringsforslag til nye vedtægter til Hovedforening (punktet er indsat først i rækken af hensyn til kronologi)</p> <p>Anette A39 fortalte baggrunden for den nuværende ordning for mindrebemidlede medlemmer og argumenterede for det forslag, at de nuværende medlemmer som kommer i en økonomisk svær situation skal indgå i en særlig aftale, hvor de først betaler det udestående på salgstidspunktet. Formanden har dog påpeget, at mange af husene er så belånte at der ikke er penge at hente. Annette foreslår at vi udfaser ordningen ved naturlig afgang, så de mennesker der har brug for ordningen bliver betalingspligtige ved salgstidspunktet.</p> <p>Leif fra bestyrelsen forklarer at bestyrelsen langt hen ad vejen er enige med Anette, men da man ved salg handler direkte med køber er det ikke muligt at inddrage en del af købesummen ved selve handlen.</p> <p>Inge fra forretningsudvalget forklarer, at det blev besluttet på en kongres at det ikke kan lade sig gøre. Foreningen taber mange penge på dette og anbefaler, at vi sætter en dato for afskaffelse af denne ordning.</p> <p>C43. Ønsker en præcisering på begrebet ”nye andelshavere”?</p> <p>Carsten Volden forklarer. Sådan som det er formuleret kan der ikke optages nye medlemmer i ordningen.</p> <p>Formanden supplerer, at det er en uigennemskuelig ordning og hun anbefaler at de nuværende 10-12 medlemmer fortsætter på ordningen, men at der ikke optages andre.</p> <p>Et medlem påpeger at ordningen er noget man søger om hvert år og får godkendelse eller afslag på. Så der er ikke nogle der altid er i ordningen, permanent.</p> <p>Maria C46. Hvor stort er tabet i forbindelse med denne ordning?</p>

Inge fra FU siger ca. 140.000 pr. år i hele OF.

Et medlem spørger om det kun handler om indtægt men ikke fx arv og formue. Det er rigtigt, at det forholder sig sådan. Det er alene en vurdering af personens årsindtægt og ikke formue. Men hvis denne vedtægt bliver vedtaget så er der en naturlig slutning på det.

Et medlem spørger: Kunne man ikke i stedet indføre et og/eller-formue så det også regnes med?

Carsten Volden påpeger, at sådan er forslaget ikke formuleret.

Inge fra FU siger, at det må de ikke blande sig i. Men hvis de skal følge det offentlige, så har man ingen ret til at søge hvis man har en formue og der er derfor færre og færre som får chancen for at søge ordningen.

Der vil ikke blive optaget flere på denne ordning, hvis ellers vedtægtsændringerne vedtages.

Birte A60. Er man i ordningen hvis man skal søge hvert år.

Carsten Volden: Hvis man nu er i ordningen, skal man fortsat søge hvert år, men der optages ikke nye i ordningen.

Formanden siger, som indskuddet i husene svinder øges udgiften for foreningen. Vi kan ikke gøre op med de regler som tillader at en med en stor kapitalpension kommer på ordningen, men vi kan sikre dem som ikke har.

A33 Gurli: anbefaler at man indskriver formuen i ordningen, så det fremgår hvor meget man har. Det er vigtigt at alle har et lille hus og et fristed.

Bestyrelsen understreger, at man ikke kan se folks formuer og kapitalpensioner på selvangivelsen.

Der stemmes for ændringsforslag hvor man skal afregne helt og fuldt uanset om det overstiger købesummen på huset.

B31. kan der ikke komme mange udgifter til inddrivelse i form af advokat m.m.?

Carsten Volden: Jo, det kan der.

Når vedtægterne skal behandles endeligt på kongressen kan man melde sig og være med til at beslutte de endelige vedtægter.

Forslaget til ændringsforslag nr. 1 blev stemt ned.

Forslaget til ændringsforslag nr. 2 blev stemt ned.

Forslag A: bebyggelsens omfang og placering. (se forslaget i det tilsendte materiale)

Anette beder om ordet og forklarer forsamlingen at begreberne er: ”Opsatalt og kip”. Det er hermed taget til referat.

Forslag A blev stemt ind.

Forslag B: Bebyggelsens udformning. (se forslaget i det tilsendte materiale)

Forslag B blev stemt ind.

Forslag C: Elforsyning, vandforsyning, byggeansøgning m.v. (se forslaget i det tilsendte materiale)

Forslag C blev stemt ind.

Forslag D: Ny procedure ved administration af kassebeholdning

Forslag D1

Forslag D2

Forslag D3

Forslag D4

Flere medlemmer støtter forslag 3 med indførelsen af Mobile Pay. Enkelte foretrækker, at det fortsætter som nu.

Formanden fortæller, at der vil være mindre udgifter forbundet med forslag 3, da det kræver en telefon.

Carsten forklarer, at hvis et af forslagene får flertal, så bortfalder de andre forslag.

Et medlem er bekymret for om mobilen bliver stjålet, ikke er opladt m.m.

Det er bestyrelsen klar over. Det handler om at sikre at pengene rent faktisk går ind, så vi undgå snyd.

B32. Kan I ikke overveje at man så kun kan ringe i kontortiden og ikke hele

døgnet.

Inge fra FU. Hun synes lige forsamlingen skal tænke sig lidt om og huske, at de har valgt en bestyrelse og forhåbentligt har tillid til dem. Om de så vælger en ordning med Mobile Pay ved siden af kontant-administration er op til medlemmerne og bestyrelsen selv.

Forslag D3 er stemt ind.

Bestyrelsen meddeler når det er muligt at betale med Mobile Pay.

Forslag E: Ekstern revision i foreningen

A16. Vil gerne høre bestyrelsens holdning til en ekstern revisor.

Formanden siger at hidtil har der ikke været behov for en ekstern revisor, og det koster penge, men vi er åbne for det.

Sofie fra bestyrelsen siger, at hvis det kan sikre, at bestyrelsen ikke fremadrettet bliver anklaget for at have taget penge af kassen, så synes hun personligt at det ville være fint at blive fri for anklagen.

Forslaget blev stemt ind.

Der blev givet tilladelse fra medlemmerne til at bestyrelsen selv må finde og udpege en revisor.

Forslag F: Overvågning i området (se forslaget i det tilsendte materiale)

Politiet siger at vi, efter al sandsynlighed og grundet vores historik med indbrud godt kan få lov at opsætte faste kameraer.

Bestyrelsen vurderer at der er tale om ca. 30.000 eks. Moms.

Kameraerne optager ved bevægelse og de optager og gemmer data, så vi efter en eventuelt indbrudsbølge kan genafspille filmene.

Et medlem påpeger at det også er et efterforskningsmæssigt redskab.

Et andet medlem understreger at det ikke kan gøre for 25.000 kroner.

Et medlem spørger om politiet kan bruge de overvågninger vi indhenter.

Formanden forklarer at vi aldrig må handle på data fra overvågningerne. Vi skal kontakte politiet.

Et andet medlem påpeger at sådanne kameraer ofte er udsat for hærværker og det skal medregnes i budgettet.

Lise spørger om politiet ikke kan vejlede os. Hvis et kamera virker præventivt, skal vi måske afsætte et større beløb?

Et medlem anbefaler at man gemmer sine værdigenstande så tyvene ikke kan se dem.

Et andet medlem mener at det er en individuel opgave at beskytte sine ting og ønsker ikke et Fort Knox.

Lise ønsker heller ikke et Fort Knox men tænker at en sikring om vinteren kan være med til at undgå den meget ubehagelige oplevelse det er, at have indbrud i sit hus.

Inge fra FU anbefaler at bestyrelsen indhenter brochurer fra det præventive råd så vi kan tale mere om mulighederne.

Formanden forklarer at grunden til at vi præsenterer disse muligheder er, at mange medlemmer efter indbrudsbølgen kom til os og bad os tage affære.

Forslag F: forslaget om kameraer blev nedstemt.

Bestyrelsen siger, at hvis der kommer en indbrudsbølge igen, kan vi tage forslaget op igen.

Forslag G: Opsætning af vejboom ved Hornbækvej

Bestyrelsen påpeger, at forslaget muligvis bliver bremset, såfremt det viser sig ikke at være lovligt at afspærre vejen for de omkringliggende parceller som har gennemkørsels-ret.

Bestyrelsen har ikke en samlet holdning til bom.

A1 spørger om bestyrelsen ved hvorfor politiet var så modvillige til at rykke ud.

Bestyrelsen svarer, at de ikke have nok mandskab, men håber at de fremadrettet vil rykke ud lidt hurtigere.

Forslaget blev nedstemt.

Forslag H: vejbelægning (se forslaget i det tilsendte materiale)

Forslaget er vedtaget og bestyrelsen er af medlemmerne blevet bemyndiget til at tage 20.000 kroner fra driftsbudgettet til dette forsøg.

Forslag I: Hjemmesiden lukkes for offentligheden.

Sofie fra bestyrelsen fortæller at hjemmesiden ikke er sat op til at kunne lukke visse elementer af og mener i øvrigt at det viser en aktiv forening.

Formanden supplerede: Vi ved at husene sælges hurtigere da folk og banker kan gå ind på siden og se en velfungerende forening.

Forslagsstilleren beder bestyrelsen sikre, at alle har mulighed for at blive anonymiseret. Sofie lover at hun, hvis folk henvender sig, vil slette deres billeder eller deres fulde navn, så fremt de forekommer.

Forslaget bliver derefter droppet af forslagsstilleren.

Forslag K-N: Forslagsstiller: Snorre som ikke var tilstede

Forslag K: Gøre det mere attraktivt at opholde sig i foreningen.

Forslaget blev nedstemt.

Forslag L: Skiltning

Forslaget blev vedtaget.

Et medlem synes det er charmerende at området er så anonymt og gemt, så gør nu endelig ikke for meget ☺

Forslag M: Mere tydelig annoncering på hjemmeside

Et medlem påpeger – under dette punkt - at der er for lidt annoncering og for sen annoncering på hjemmesiden.

Formanden påpeger at generalforsamlingen altid er i marts, så det kan ikke komme bag på nogen.

Forslaget blev nedstemt.

	<p><i>Forslag N: Kloakering</i></p> <p>Formanden siger, at det aldrig kommer til at ske, desværre.</p> <p>Forslaget blev nedstemt.</p>
<p>9. Valg til bestyrelsen</p> <p>a) Formand 2 år (Jette genopstiller)</p> <p>b) Bestyrelsesmedlem 2 år (ledigt)</p> <p>c) Bestyrelsesmedlem 2 år (ledigt)</p> <p>d) Bestyrelsesmedlem 2 år (ledigt)</p> <p>e) Kasserer for 1 år (ledigt)</p> <p>f) 1. Suppleant (ledigt)</p> <p>g) 2. suppleant (ledigt)</p> <p>h) Lokalredaktør (ledigt)</p>	<p>Jette</p> <p>Olivia</p> <p>Morten</p> <p>Lise</p> <p>Inge</p> <p>Thierry</p> <p>Anja</p> <p>Udgår i år</p>
<p>10. Valg af bilagskontrollanter</p> <p>a) Valg af bilagskontrollant 2 år</p> <p>b) Valg af bilagskontrollantsuppleant 2 år</p>	<p>Anne</p> <p>Joan</p>
<p>11. Valg af delegerede til kongressen d. 24. april 2016 (15 personer inkl. Nuværende bestyrelse)</p>	<p>C43 Barbara</p> <p>C46 Maria</p> <p>B71 Tererse</p> <p>B51 Rene</p> <p>A33 Gurli</p> <p>C13 Rikke + Morten</p> <p>B35 Henning</p> <p>A1 Janne + Thierry</p>

	Marianne A30 (suppleant)
<p>12. Valg til udvalg</p> <p>a) Festudvalg/40 års jubilæum</p> <p>b) Legeplads</p> <p>c) IT</p>	<p>Maria C46, Marianne A30, bestyrelsen hænger opslag op og lægger opfordringen på hjemmesiden.</p> <p>Anja B65, Sofie B26 fortsætter i legepladsudvalget.</p> <p>Hvis nogle har lyst til at hjælpe med hjemmesiden, er de velkomne til at kontakte Sofie med henblik på et lynkursus i hjemmesideadministration.</p> <p>NB: du skal have et vist kendskab til computerbrug ☺</p>
13. Eventuelt	<p>Et medlem spørger om der er stemning for at gå på havevisit og lære af hinandens små fif. Forsamlingen viser ved håndsoprækning at der er stemning for det.</p> <p>Kan vi åbne for vandet til påske?</p> <p>Formanden forklarer, at vi på sidste generalforsamling besluttede, at der åbnes for vandet sidste lørdag i marts kl. 11, som det er besluttet. Så sikrer vi at alle kender datoen og er til stede.</p> <p>Et medlem efterlyser dokumentation på at vi ikke er omfattet af kolonihaveloven, så politiet forstår det og rykker ud når vi ringer.</p> <p>Bestyrelsen foreslår at vi kontakter politiet i god tid før vinteren og husker dem på at vi ikke er med i kolonihaveforbundet. Vi vil også forsøge at få kommunen til at dokumentere at vi ikke er en kolonihaveforening – det dokument kunne så ligge på hjemmesiden til fremvisning ved indbrud og lignende.</p>

A33 spørger om OF generelt er omfattet kolonihaveloven og beder om noget på skrift, så vi kan dokumentere at vi ikke er underlagt kolonihaveloven.

Inge FU uddyber: tjek fritidshavelovgivningen, vi er et fritidshave-lignende område og det giver en helt særlig status.

Rene, B51. Personforfølgelse, tyveri af stige af et bestyrelsesmedlem. Medlemmet havde mange anklager mod formanden, som han mener bestemmer det hele.

Et bestyrelsesmedlem påpegede at den omtalte stige blev væk/stjålet for flere år siden, men at Réne var velkommen til at indhente et tilbud på en ny stige og sende tilbuddet til bestyrelsen som så vil tage sig af betalingen, såfremt prisen er rimelig.

NB: Kig gerne alle sammen forbi i kontortiden, så vi kan sikre, at vi har jeres rigtige telefonnummer og adresse.

Tak for fremmødet og på gensyn i Kvistgård