

# Bestyrelsesmøde 3. april 2018

---

Til stede: Gitte Miller, Henrik Ege, Kasper Højbjerg, Thierry Boisdon, Sus Hellerøe, Benny Møller, Elisabeth Windfeld, Barbara Zalewski

Referent: Thierry Boisdon

## 1. Kort præsentation af alle

2. **Valg af referent:** Thierry Boisdon

3. **Valg af ordstyrer:** Sus Hellerøe

## 4. Konstituering

Valg af næstformand: Kasper Højbjerg fortsætter

Valg af sekretær: Gitte Miller og Thierry Boisdon i fællesskab

## 5. Valg af udvalgsformænd og definition af ansvarsområder

IT generelt, herunder digitalisering (A 39 og A53 er frivillige deltagere). Gitte Miller kontakter Torben Lohfert.

Hjemmeside: Gitte Miller danner en gruppe for at lave en moderne hjemmeside.

Henrik Ege bliver ansvarlig for foreningens område

Sus Hellerøe undersøger, om Helsingør kommune kan varetage byggeansøgning og syn af huse, både af hensyn til bestyrelsens arbejdes byrde og parcelejernes sikkerhed.

Elisabeth Windfeld og Sus Hellerøe tager sig af legepladsforhold.

## 1. Suppleanternes rolle i bestyrelsen

Elisabeth Windfeld, Barbara Zalewski og Benny Møller deltager fuldt ud i bestyrelsesarbejde og vil dermed få telefongodtgørelse.

## 7. Grønne mænd

Elof Larsen (Luffe) og Pete Olsen (Mr. Pete) er stadigvæk grønne mænd. Vi savner et menneske til ca. 10 timers arbejde pr. måned. Det bliver udbudt på Facebook, på hjemmesiden og på tavlen ved klubhuset.

## 8. Forplejning i forbindelse med bestyrelsesmøder

Udgifter til forplejning holdes på max. 400 kr. pr. møde (for 8 mennesker). Derudover afholdes der en julefrokost.

## 9. Kommunikation i bestyrelsen

Hvordan skal vi kommunikere med hinanden mellem møderne: hvis mails ikke blot er orienterende, skal afsender præcisere det

Hvordan skal vi strukturere mailboksen: Barbara strukturerer mailboksen og sørger for at mails bliver læst af dem som har ansvar for det.

Facebook: Vi opretter en bestyrelsesprofil på den private Facebook-side OF Kvistgård, som vi anvender, når vi ikke skriver som private parcelejere.

Hvordan kommunikerer vi udadtil (udsat)

Velkomst til nye andelshavere (udsat)

## 10. Kalender

Dato for ekstraordinær generalforsamling (afventer aftale med revisor).

Kommende bestyrelsesmøder: 19. april og 8. maj.

Dato for fællesarbejde tider og opgaver: Henrik arbejder med en model, hvor nogle opgaver bliver udliciteret på hjemmesiden eller Facebook mod de 200 kr. som man plejer. Udover det kommer vi til at holde en fælles arbejdsdag om året for hyggens og samværrets skyld.

Storskrald: Vi betaler rigtig mange penge til storskrald. Derfor holder vi det kun en gang i år, og det bliver 24.-26. august.

Åbningstid i fælleshuset: 15. april til 1. november hver anden søndag, fra kl.10-11. Vi begynder søndag den 15. april. Vi glæder os til at møde jer.

Vandåbning i 2019: samme dag som generalforsamlingen i slutningen af marts 2019.

Vandlukning i 2018: 4. november.

Der udarbejdes en oversigtskalender til hjemmesiden. Gitte Miller

## 11. Øvrige sager

Valg af revisor: udsat til næste møde.

Dirigent til ekstraordinær generalforsamling: udsat til næste møde.

Forsikring: Thierry Boisdon kontakter OF Gothersgade for at få afklaret en administrationsaftale med dem.

Renovation, tømning og containere: Sus Hellerøe

Bestille kompost: der leveres 8 tons kompost + 8 tons topdress ved området for haveaffald i A på fredag, 6. april.

Fjerne plader foran postkasser: Henrik Ege

Spejle ved veje: Henrik Ege

Nye beplantninger: udsat

XXX: samletank etableret af Gurrelyst Kloak. Der er skader på fællesområder, stier og parkeringsplads i A. Henrik Ege skriver til Gurrelyst. Gitte Miller kontakter OF Gothersgade med henblik på evt. juridisk bistand i forhold til erstatning.

Havevandring: 4 parceller.

Skade på parkeringsplads i C.

Nobels plads: p-plads eller opbevaring af materialer? Udsat

Ansvar for ansøgninger om samletanke, byggeri og syn: udsat

Rengøring – vaskerum: Gitte Miller kontakter de søde damer.

Vaskemaskiner: automater til egenbetaling for vask: Sus arbejder videre på sagen og afventer svar fra forskellige firmaer.

De grønne mænd: der skal udarbejdes et formelt skema, der skal anvendes af alle timebetalte.

Træfældning: Henrik Ege sætter det i gang.

Status på drænprojekt: spuling af drænrør – slamsugning af brønde: Henrik Ege igangsætter spuling på alle problematiske steder asap.

Afstand fra samletanke til mulig lovlig parkering af slamsuger: indtegnes på kort over parceller. Gælder også for eksisterende tilladelser. Det præciseres fremover og stilles som et krav til ansøgninger.

Oversigt over udskiftede stophaner: findes det?

Vi nåede ikke at tale om, hvordan vi bedst involverer andre parcelejere i de mange forskellige projekter. Så til alle jer, der har læst referatet og er nået hertil: vi, der er i bestyrelsen, er helt almindelige parcelejere; vi opfordrer alle til at byde ind med arbejdskraft. Jo flere vi er, jo mere kan vi udrette, og dermed få en forening, hvor der tages ejerskab og hvor det bliver sjovere at være.

Ses vi i den førstkommende åbningstid, hvor du kan byde ind? 😊

Gitte Miller

Henrik Ege

Kasper Højbjerg

Thierry Boisdon

Sus Hellerøe

Benny Møller

Elisabeth Windfeld

Barbara Zalewski