

# Bestyrelsesmøde 8. maj 2018

---

Til stede: Gitte Miller GMI, Henrik Ege HEG, Thierry Boisdon TBO, Sus Hellerøe SHE, Benny Møller BMØ, Elisabeth Windfeld EWI, Barbara Zalewski BAZ

Ordstyrer: Gitte Miller

Referent: Thierry Boisdon/Barbara Zalewski

## 1) Godkendelse af sidste referat

## 2) Hovedbestyrelsesmødet 2. maj

Formanden orienterede om de punkter, der har interesse for OF Kvistgård:

Drænprojekt:

Regningen fra Norconsult bliver vurderet af Formandskabet, der vil hjælpe med at kontrollere, at vi betaler for ydelser vi virkelig har fået.

Budget til drænprojekter: Hovedforeningen har ikke afsat 4 mio. kr. til Kvistgård, som vi har hørt tidligere, men til drænprojekter i samtlige OF-områder.

Udeblivelser fra kongressen: Desværre alt for mange fra Kvistgård – det er dyrt for foreningen, da forplejning o.l. betales pr. tilmeldt person, ikke efter fremmødte.

Byggetilladelser: Formandskabet anbefaler, at vi bruger en ekstern konsulent.

Referater fra Hovedbestyrelsesmøder på hjemmesiden: Kan offentliggøres, med anonymisering af personsager.

## 3) Området – fælleshuset

Tilbud på reparation af veje: HEG kontakter vores sædvanlige vejentreprenør

+

Farversøvej: Bestyrelsen undersøger vejens status og hvilke aftaler der er med hhv. Helsingør og Fredensborg kommuner samt hvilke (økonomiske) forpligtelser vejens brugere har. Nabo Peer Ernsted betaler et symbolsk beløb for brugen, men belaster vejen mest, med færdsel året rundt og mange tunge køretøjer, navnlig i så- og høsttid.

+

En god nyhed er, at vandstanden i søen hos Ernsted er faldet drastisk, efter at han har rensset et afløb – faldet tilsvarende i Mergelgraven i A-området.

Chikaner i området omkring fælleshuset: det kræver tilladelse fra kommunen, der vurderer, om politiet også skal spørges. GMI og BAZ

Spuling af rør: Kontrol af de ledninger, der er blevet spulet (iflg. regning). HEG sætter det i gang så hurtigt som muligt.

Planlægning af storskrald og afhentning 10.-13. maj: HEG ringer til Skindersø. Information via hjemmesiden + TBO laver skilte.

Ny storskraldsordning – kun info: Helsingør kommune har en meget billigere ordning. Undersøges nærmere. GMI

Legeplads: Vi har fået fuldmagt fra Formandskabet til at kontakte Helsingør Kommune og søge om tilladelse til etablering.

Skilte: BMØ har fået en meget godt tilbud (Helsingør Skilte Center), som vi går efter. Det omfatter service m.m.

Vaskeri / betaling: SHE har hentet flere tilbud, der er for dyre, da de er beregnede til et større antal maskiner). Der findes et andet system, hvor man indsætter beløb på et kort (200 kr. eller 500 kr.): det koster 8.500 kr. + moms. SHE ser nærmere på det.

## 4) Bestyrelsen

Kontortider i maj:  
13. maj EWI og SHE  
27. maj EWI og GMI

Ekstraordinær generalforsamling: Vi finder en passende dato i midten / slutningen af august. Samme sted (Reerstrup) som sidst.

OF Gothersgade har indbudt til seminar for bestyrelsesmedlemmer 27. maj i Korsør – tilmeldingsfrist 15. maj.

Grøn mand: Der skal ansættes en ekstra, som kan hjælpe 60 timer pr. sæson.

Rengøring: Ny medarbejder. Der sættes opslag på hjemmesiden.

Flaget: Pete Olsen (Mr. Pete) spørges, om han kan (kun søn- og helligdage)

Velkomst til nye parcelejere: udsættes pga. de mange presserende sager.

## 5. Igangværende sager

XX Stophane bliver ordnet.

XXX Syn til salg: Der kan ikke dispenseres for udhuset, der er for stort og skulle fjernes ifølge krav fra tidligere bestyrelse, ejheller for afstand til skel mod nabo. BAZ sammenfatter historikken og skriver til XXX.

XXX Gurrelyst Kloak køber de planter, de ødelagt under arbejdet med samletank. Ved TV-inspektion bliver drænrørene undersøgt. BMØ og HEG skriver til XXX og Gurrelyst Kloak

XXX Stophane afsluttet.

XXX Samletank. HEG og BMØ. *Opfølgning: Det var ikke de to – EWI og BAZ prøver at opklare*

XXX Hvad brugsretten til den tidligere fælles sti i B omfatter: matrikulær sag, der håndteres af Formandskabet. Desuden er ødelæggelse af vejen i forbindelse med XXXs byggeri drøftet.

XXX Synet og afsluttet.

XXX Stophane bliver ordnet.

XXX Samletank. BMØ og SHE besigtiger.

XXX Byggesag. TBO

XXX Stophane.

## 6. Regnskabet

OF Gothersgade tilbyder kun bogføring. Vi beslutter enstemmigt at bogføre selv og tegne abonnement på bogføringssystemet E-conomic, der koster en tredjedel af OFs tilbud. Dermed skal vi kun betale revisor. GMI

**Næste bestyrelsesmøder:** 30. maj og 21. juni

Gitte Miller

Henrik Ege

Thierry Boisdon

Sus Hellerøe

Benny Møller

Elisabeth Windfeld

Barbara Zalewski