

Bestyrelsesmøde 12. juli 2018

Til stede: Gitte Miller GMI, Henrik Ege HEG, Benny Møller BMØ, Elisabeth Windfeld EWI, Barbara Zalewski BAZ

Ordstyrer: Gitte Miller

Referent: Elisabeth Windfeld/Barbara Zalewski

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde 21. juni

2. Drøftelse af skriftlig og mundtlig kommunikation bestyrelsesmedlemmer imellem

3. Nyt om legepladsen

EWI orienterede om legepladsen, især vedr. trampolinen (se BM_2106). BMØ: Københavns Kommune har skilte med alenlange tekster om sikkerhed ved alle trampoliner i det offentlige rum, og de checkes hver dag. EWI undersøger, om det er også er tilfældet i Helsingør Kommune. Desuden er der forsikringsspørgsmålet, hvis nogen kommer til skade. GMI

Besluttet, at vi tager endelig stilling, når TBO kommer tilbage fra ferie.

Vi var dog enige om, at ingen i bestyrelsen kan eller vil stå for at tjekke trampolinen hver morgen.

Lovpligtigt faldunderlag under legeredskaberne: Mr. Pete (Pete Olsen) spørges, om han har timer til at lægge det.

BMØ og EWI indkøber hvad der skal bruges til at lukke huller i klatrestativet.

4. Området: veje, træer og dræn

Vejprojektet bliver i første omgang henlagt, indtil vi ved mere om drænprojektet og et evt. vejsyn. EWI beder vores vejentreprenør om almindelig vedligeholdelse af vejen fra A til C.

Støv:

Der er forsøgsvis lagt støvbinder ud på et lille vejstykke. Effekten og omkostningerne ved at sprede på alle veje vurderes på kommende bestyrelsesmøde.

Opfølgning: EWI har fundet frem til alternativ støvbindingsmetode. Drøftes på senere bestyrelsesmøde.

Træer:

Vi drøftede beskæring eller fældning af træer ved traktorhuset (Nobels Plads) og tilkørslen samt ud for B75. Bestyrelsen besigtiger på næste møde i august.

Dræn:

Drøftelse af budget for spuling og rensning af dræn og genopretning af brønde. Der er brug for større maskiner til nogle af drænene, tilbud indhentes. HEG

3. Medlemsmøde og ekstraordinær generalforsamling

Det påtænkte medlemsmøde 29. juli – med orientering om igangværende og kommende initiativer – afholdes pga. ferie i bestyrelsen i stedet i umiddelbar forlængelse af den ekstraordinære generalforsamling 26. august.

Der skal indkaldes til ekstraordinær generalforsamling 14 dage før. GMI får opdateret medlemsliste fra OF Gothersgade. Indkaldelsen udsendes pr. mail hvis muligt, ellers pr. brev. Det sker i forbindelse med førstkommande bestyrelsesmøde.

HEG oplyser, at bilagskontrollanterne gennemgik bilag m.m. inden den ordinære generalforsamling 17. marts, hvorfor de nu kun skal underskrive regnskabet.

4. Miljøportalen

HEG orienterede om Miljøportalen i forbindelse med drænprojektet – en komplet indgang til alle matrikulære og miljømæssige forhold. BAZ har også brugt den i forbindelse med vores såkaldte fredskovs status og en kommende gennemgang af træer på fællesarealer. Portalen er meget tung at arbejde med, så don't try this at home, med mindre du har masser af GB til rådighed!

5. Igangværende sager

På grund af tidsmangel efter pkt. 2 blev de ikke gennemgået, men akutte sager løses af de ansvarlige for emnet

Desuden blev fig. udskudt:

Orientering om digitaliseringen og M-files

Standardskema til brug ved syn og salg, inspireret af OF Harrestrup og tilrettet OF Kvistgård af BAZ

6. Eventuelt

Overskydende jord fra haver. der lægges jord efter f.eks. nedgravning af samletank i haveaffaldet. Det må man ikke. Kan man ikke beholde jorden på sin egen grund, skal det køres bort af en vognmand – i så fald skal der tages jordprøver af miljøhensyn, og det koster en del. Vi tager emnet op på et senere bestyrelsesmøde.

Muldtoiletindhold: I kanten af haveaffaldet i C-området ligger små brune bunker, der ligner indholdet af muldtoiletter. Det kan ganske vist lægges i kompost eller spredes i haven – men *haveaffald er ikke kompost*, det ser uappetitligt ud og grabben kan ikke få fat i det sammen med haveaffaldet, dvs. at det vil hobe sig op. Vi holder øje med udviklingen og tager emnet op på et senere bestyrelsesmøde.

Kamstrup/Radius er i gang med at udskifte el-målere i hele OF Kvistgård, men har ikke kunnet komme ind til målerne alle steder. Lykkes det ikke deres sidste dag her, 18. juli, skal brugeren betale et gebyr for udskiftning. HEG sørger for at kundgøre dette på Facebook og ved opslag i fælleshuset.

Kontortid søndage

22. juli Elisabeth Windfeld og Barbara Zalewski. Samme dag fællesarbejde

5. august Gitte Miller og Benny Møller. Samme dag storskrald

Kommende bestyrelsesmøder

2. august og 23. august

Opfølgning: mødet 2. august er flyttet til 3. august

Gitte Miller

Benny Møller

Henrik Ege

Elisabeth Windfeld

Barbara Zalewski