

# Bestyrelsesmøde 23. august 2018

---

Til stede: Gitte Miller GMI (første 1½ time), Henrik Ege HEG, Benny Møller BMØ, Elisabeth Windfeld EWI, Barbara Zalewski BAZ

Ordstyrer: Gitte Miller

Referent: Elisabeth Windfeld/Barbara Zalewski

## 1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde 3. august

Ikke færdigt, underskrives 13. september

## 2. Detailplanlægning af ekstraordinær generalforsamling 26. august

## 3. Emner på medlemsmødet i forlængelse af generalforsamlingen

GMI

Drænprojekt: status

M-files: status. To scanner ind p.t., opfordring til at flere melder sig

Ny hjemmeside på vej

Storskrald v. Helsingør Kommune: succes, opfordring til at flere melder sig til at vejlede i sortering på opsamlingsdagen

Efterlysning af nye personer til rengøring af toiletter og vaskeri samt flaghejsning

Nye skilte i hele området og opfordring til melde sig til opsætning af skiltene

EWI

Vejene og sammenhængen med drænprojektet

Legepladsen

BAZ

Farversøvej – vedligeholdelse og brugerbetaling

Mr. Pete

Haveaffald

Vandforbrug og stophaner i forbindelse med årets vandlukning 4. november

Redegørelse for arbejdet med pumper og oprensning af dræn

## 4. Igangværende sager

Efter at GMI var gået, drøftede de tilbageværende en række emner, men uden at tage beslutninger, idet vi bør være fuldtallige til i hvert fald nogle af dem

XXX Drænrør ikke tæt efter reparation, selvom regning er fremsendt. Kontakt til A19, idet det koster ekstra timer at få kloakmesterbesøg igen

XXX Synet og afsluttet

XXX Nabogodkendelse af drivhus. M.h.t. afstand til fælles sti: ændringer før accept. Afsluttet

XXX Klager over hundegøen fra XXX. BAZ taget kontakt og foreslået logbog og/eller samlet klage fra flere naboer, idet bestyrelsen ikke har modtaget andre klager. Et bestyrelsesmedlem havde mødt XXX: nu er XXX og hunden der ikke længere permanent. Afventer videre

*Stophaner:* kontakt til Laugmann VVS: oversigt over, hvor mange stophaner, der er udskiftede de senere år. HEG

*Tømning af samletanke:* se BM\_0308. Beslutning udskudt

*Vejene:* Der er gjort forsøg med magnesiumchlorid på et lille stykke, virkede ikke. EWI gennemgik ny metode med spredning af grus-cum-harpiks. Desuden har vores vejentreprenør givet tilbud på støvbinder

+

*Trampolinen:* EWI undersøgt, at Helsingør Kommune ikke har samme krav til advarselsopslag og tilsyn som Københavns. Undersøger nu legepladsens status: privat, når der er offentlig adgang?

+

*Fællesarbejde 19. august:* opgaver, der resterer fra foregående arbejdsdag og nye opgaver iflg. bestyrelsen. EWI

I den forbindelse blev det drøftet, hvordan børn aflønnes for deltagelse, idet nogle større børn har gjort en stor indsats på to arbejdsdage, men kun fået symbolsk betaling. Forslag om at gøre det aldersbestemt: op til 10 år: 50 kr. 10-15 år: 100 kr. Over 15 år: 200 kr.

Beslutning tages, når vi er fuldtallige

+

EWI foreslog 5-års-plan for større opgaver til fællesarbejdet.

*Tilskud til sommerfest:* bestyrelsen havde vedtaget en underskudsgaranti på 2.500 kr. i forbindelse med salg i baren. HEG: da der mangler regnskab for salget (der var kontant betaling eller Mobilepay til et af festudvalgsmedlemmernes private konto), bør garantien ikke kunne udløses. Længere drøftelse af, hvad foreningen kan dække med tilskud.

Afventer endelig beslutning ved næste bestyrelsesmøde, hvor kassereren TBO er tilbage fra længerevarende arbejde i provinsen.

*Betaling til bestyrelsesmedlemmer:* kan bestyrelsesmedlemmer lønnes for (fysisk) arbejde for OF, der ikke kan defineres som bestyrelsesarbejde, f.eks. på fællesarealer eller med særlige projekter? Lang drøftelse, der må tages op igen, idet der er regler for hvad der må betales af pengene til fællesarbejde, ligesom der er lovgivning om aflønning af bestyrelsesmedlemmer.

### **Næste fællesarbejde**

16. september

### **Kontortid søndage**

16. september HEG

30. september GMI og EWI

### **Kommende bestyrelsesmøder**

13. september

11. oktober

Gitte Miller

Henrik Ege

Benny Møller

Elisabeth Windfeld

Barbara Zalewski