

Bestyrelsesmøde d 24/5 - 2020 kl 13.00 i Kvistgård.

Til stede

Lars, Elisabeth, Jeppe

Fraværende: Søren

Valg af referent

Jeppe

Valg af ordstyrer.

Lars

Godkendelse af dagsorden

Ja

Godkendelse af referat fra sidste møde

Ja

Næste bestyrelsemøde:

Dato for næste bestyrelsesmøde d. 22/6 2020 i København.

Kommunikation fra Hovedforeningen

1. Også udsendt på Facebook: Helsingør Kommune har via e-Boks tilsendt mange medlemmer en BBR meddelelse på deres hus, ud fra ideen om, at hvert medlem skal gå ind og rette oplysningerne til. Baggrunden for "BBR projektet" kan være at medlemmer eller deres bank har kontaktet kommunen, fordi de vil optage lån med sikkerhed i kolonihaven. Og det kræver muligvis, at banken kan se en BBR-registrering. Kommunen har af OF modtaget medlemmers have nr, navn og adr, fødselsdato og email. Men ikke cpr. Kommunen har dog været for hurtigt ude i projektet, og medlemmerne skal ikke reagere endnu. Primært fordi det ikke virker som tilsigtet: Når man går ind på *Ret BBR* med NemID, dukker kolonihaven ikke op (i hvert fald ikke ved de tests vi har foretaget), og der er dermed ingen mulighed for at rette tallene til. Desuden har ikke alle medlemmer modtaget brev endnu. Vi afventer at der oprettes et link der virker, og besked fra kommunen om at alle har fået brev.
2. Bestyrelsen skal bede medlemmer der sælger, om at opfordre køber til at læse ordensregler og deklARATION, og huske at søge om tilladelse inden de bygger. Vi ser fortsat medlemmer der har bygget uden tilladelse og uden at kende deklARATIONEN, med risiko for at skulle bygge om, inden de kan få tilladelse til at sælge.
3. Alle foreninger i OF skal kigge på deres beskrivelse til medlemmer af procedure for overdragelse, og sende dem til OF for en *best practice*-opsamling.
4. Bestyrelsen skal huske at tage fotos ved syn som dokumentation.

Orientering og info fra/ om møder mm :

Vi kan stadig ikke godkende Ingels' arbejde med stierne.

Der vil ske et eftersyn af stierne igen, når Ingels har været på stierne igen. Bagefter vil de grønne mænd og damer så græs.

Igangværende sager:

- Vandspild: Der er fundet lækage mellem A 12 og A 14, reparation er tilkaldt.

- Ny affaldsordning/ sortering af affald. Affaldspladser: Vi har bedt kommunen om at få udskudt ordningen til foråret 2021, men skal bestille de nye spande nu. Vi skal undersøge økonomien omkring de nye containere, betaler vi eller kommunen for dem?
- Vaskeriaftale: Projektet hænger lidt pga processen hos Mobilepay. Leverandøren er fuldstændig klar til at installere det når vi modtager det vi mangler fra Mobilepay.
- Ny dato for G+eneralforsamling 2020: Vi venter på næste udmelding om tilladte størrelser på forsamlinger. Vi skal op på mindst 300 tilladte. Der skal principielt være plads til alle andelshavere, formandskab etc. Vi har ikke lov til at udelukke andelshavere, og kan ikke bruge fuldmagter.
- Storskrald, medlemsmøde, fællesarbejde: På grund af bestyrelsens størrelse får vi ikke planlagt eller gennemført nogle af disse, indtil der sidder en ny bestyrelse.
- Huse synker/ sætningsskader. Lokalbestyrelsen faciliterer, efter bedste evne og de ressourcer vi besidder, dialogen mellem de berørte parter, formandskabet og den sagkyndige på projektet, Keld Morel.
- Renovering af veje og oprettelse af bump. Vi har fået et prisoverslag fra Vej-Erik på 125.000 inkl moms for genopretning af veje, etablering af bump, og etablering af vigepladser. Prisen er højere end budgetteret fordi vi har bedt om en ekstraordinær genopretning af vejen, andet ekstraarbejde og anvendelse af grus der sænker støvgener. Vi vil ansøge Helsingør kommune om yderligere bump på kørevejen forbi B og ind i C, hvor der ofte køres meget stærkt.
- Nedsættelse af sten ved stier. Pris overslaget ligger på 4-5000 totalt. Kommunen melder at det er irrelevant med ambulancer eller brandvogne på stierne, da den slags klares med hhv bårer og slanger.
- Flytning af jord i A og B: Jordbunken for enden af A's P-plads bliver gjort til haveaffaldsplads, de omkringliggende parceller er blevet forespurgt. Jordbunken for enden af B's P-plads bliver udjævnet.
- Havejord: Der bestilles mere af den jord vi plejer at have liggende til afhentning. Vi vil prøve at få lagt en bunke samt træflis på det nye åbne område, som er oprettet i hjørnet af Fredsskoven over for C 25.
- Der ligger plast ud for B 2 pga fjernelse af Japansk pileurt.
- Navnet på søen foran Fælleshuset: Der har været en "konkurrence" på Facebook om ideer til navnet, og bestyrelsen kan især lide forslaget *Farversøen*. Vi vil undersøge, om det allerede bruges et sted i området.

Det underskrevne referat sættes på hjemmesiden af ansvarlig referent.