

# **Referat Generalforsamling OF Kvistgård lørdag d. 31/7 2021 Kl. 10.00. Udsat fra 2020 grundet Covid19**

Tilstede: Antal stemmeberettigede: 58 ved generalforsamlingens begyndelse

## **1: Valg af dirigent og referent.**

1:1           Dirigent; Torben Petersen valgt. Referent Annette Max Hansen B90 valgt

## **2: Valg af stemmetællere**

2:1           Fem stemmetællere valgte; Thierry A1/Benita A32/Annette B18/Sofie B4/Piet C28/Benita afløses undervejs af Veronica B49

B61 (blandt andre) gør opmærksom på, at hun ikke har modtaget indkaldelse pr mail.

Formanden orienterer om, at man skal skrive til Hovedkontoret med eventuelle mail ændringer. Og at der kan være fejl i det automatiserede udsendingssystem.

## **3. Bestyrelsens beretning**

Er udsendt skriftligt. Formanden gør opmærksom på, at beretningen forudsættes læst og ikke gennemgås.

Formanden gør opmærksom på en rettelse til beretningen i forbindelse med de synkende huse: Kommunen har i marts varslet høring om lovliggørelse af dræn og udpumpningsanlæg og ikke en stævning som fejlagtigt oplyst.

Formandskabet ved Maria bekræfter, at der er tale om varsling og ikke en stævning.

Formandskabet ved Maria oplyser om Hovedforeningens beslutning om dræn og OF Kvistgård, der er den første i rækken af foreninger, der får nedlagt dræn. Man har brugt Grundforbedrings konsulent

Morel på opfordring fra Hovedbestyrelse. Arbejdet har bestået i at renovere dræn og udvide søen. Finansieringen er 85/15 i OF Kvistgårds favør.

#### BEMÆRKNINGER

De synkende huse:

B58/B56, som er to andelshavere med synkende huse: Gør opmærksom på, at der er tørv under husene, og at jorden følgelig kan klappe sammen ved nedlægning af dræn, hvilket nu skal undersøges. De oplyser, at der ikke er søgt tilladelse til alle de igangsatte ting i forbindelse med drænprojektet. Der har manglet tilladelser fra kommunen. Derfor skal kommunen udsende høringssvar.

Formandskabet ved Maria gør opmærksom på, at der foretages en undersøgelse af, hvad der er sket, og at medlemmer opfordres til at kontakte deres forsikring i første omgang, hvis man mener, man har skader på huset som følge af drænarbejdet. Hovedforeningen tager ansvar og går ind i sagen, da det er dem, der ejer jorden, som drænarbejdet er udført på.

B66: Ønsker at fremme sagen – så der ikke opstår flere skader, eftersom man ikke kan udbedre skader, så længe undersøgelsen pågår, og der ikke er en afklaring.

B4: Ønsker at beretningen gennemgås punkt for punkt.

Dirigent: Er udsendt og afviser hermed gennemgangen.

A1: Spørger til sagen om den gamle sti: Hvad er argumentet for ikke at standse sagen i Landsretten og fortsætte sagen på trods af bestyrelsens henstilling? (vedtaget med opbakning på forrige GF).

Formanden: Det har været oppe på Hovedbestyrelsen (HB)

Formandskabet ved Maria: HB valgte at gå videre. Ingen yderligere kommentarer.

B26: Spørger til omkostningerne og hvorvidt de er årsag til kontingentstigning?

Formandskabet ved Maria: Afviser det og forklarer, at kontingentstigningen er en følge af tvangskloakeringen i Frølunde. Samt drænarbejdet i foreningerne.

Formanden: Gør opmærksom på, at tinglysningen af den nye hushøjde er sendt til tinglysning og godkendt af Formandskabet. Mangler svar fra kommunen.

A53: Takker bestyrelsens for veludført arbejde.

Formanden: Orienterer om kommunikationsform og henvendelse til bestyrelsen: Man skal anvende info-mailen. Facebookgruppen er privatoprettet af medlem og en social gruppe og ikke bestyrelsens kommunikationskanal. Formanden opfordrer til god tone ved henvendelser og til at benytte foreningens hjemmeside for oplysninger og opdateringer, da det er bestyrelsens primære orienterings platform udover mail ved indkaldelser.

Lars B25: (Har stået for tilrettelæggelsen af de nye affaldssorteringspladser) Følg med på hjemmesiden. Her er orientering om kildesortering, som er det væsentligste. Opfordres til at finde et system, der virker for en. Så får vi afprøvet det. Der kommer nye tømmetider. Dette er en testfase. Der mangler stabilgrus. Der udmeldes om opfølgning på affaldssortering.

3.1 Beretningen tages énstemmigt til efterretning.

#### **4. Mundtlig beretning fra Hovedbestyrelsen v. Formanden**

Formanden orienterer om nye ny mødeform – online.

Der har været en konstruktiv udveksling af erfaringer - godt forum for erfaringsudveksling.

Samtale med Hareskov om stophaner.

Omformulering af Drænpulje til Vandafledning, så den tilpasses de aktuelle behov og udfordringer relevante for de enkelte foreninger – kystsikring etc.

Ballerup Kommune har været et diskussionspunkt, overvågningsproblematikken og kommunens forsøg på at styre opholdstider for medlemmer. Hvordan løses det – der er nu tilknyttet en advokat.

Afdelinger med overbygninger/overskridelse af vedtægter har været et problem. Ved erklæring til salg skal der tages fotos fra alle sider. For at undgå at man genopretter de ting, som blev nedtaget i forbindelse med salg for at overholde deklARATIONEN.

Formand spørger bredt ud til medlemmerne til refleksion: Hvad skal bestyrelsen gøre, hvis salg er godkendt iflg. tjekliste og der kort tid efter (gen)opsættes "forbudte ting". Skal bestyrelsen være politimand?

#### BEMÆRKNINGER

B56: Er det fortsat Morell der kører drænprojekter?

Formandskabet ved Maria: Ja. Det går i gang i Ågerup nu.

A53: Til formandens spørgsmål om politi – hvornår skal det debatteres?

Formanden: På et medlemsmøde.

Formandskabet ved Maria: Ballerup Kommune har en ny lokalplan, der gælder for Ågerup og Harrestrup. Trist plan. Begrænsninger på ophold i andet halvår. Fordi folk bor der helårligt.

Problematik omkring godkendelse til salg. Vi skriver ikke under på noget ulovligt, tilføjer Maria.

B62: Der fremgår af vedtægterne, at en byggeansøgning giver mulighed for dispensationsmulighed – hvad kan det være?

Formandskabet ved Maria: Der kan dispenseres, hvis der engang er blevet godkendt noget forkert ved en fejl. Der er blevet givet én dispensation i min levetid.

4.1 Beretningen tages énstemmigt til efterretning.

## 5. Godkendelse af årsregnskab.

Kassereren, Laura B46, gennemgår noter i regnskabet.

Note til indtægter: Indtægt på 182kr. Flaskepenge fra en pose på kontoret. (Vi har ikke længere kontanter på kontoret/i foreningen.)

Note 2: Grønne område stor udgift. Meget haveaffaldsafhentning.

Note 5: Stor vandudgift – udslip i forbindelse med vandåbning.

Formanden: Ejendomsskatter lagt sammen med en række udgifter. Derfor stort beløb. Dog også relateret til stort vandforbrug (som optræder under ejendomsskatter). Evt. i forbindelse med udslip i forbindelse med drænarbejde.

Der er i øvrigt indkøbt lytteudstyr, der har ført til lokalisering af udslip.

### BEMÆRKNINGER

C7: Det kan udspecificeres – adskille udgifterne, så det er mere transparent. Vigtigt at synliggøre at vi ikke bruger vand for 200.000.

A53: Hvad dækker lønninger over? Der er diskrepans mellem budget og regnskab.

Formanden: Der har ligget jordbunker. De grønne mænd og damer har gjort en masse ting. Forventer at vende tilbage til 70.000 i kommende sæson.

A24: Hvorfor kan man ikke gennemskue, hvad det koster at drive badet, og hvad koster det at drive vaskeriet? Hvorfor afskriver vi ikke udgiften til systemet?

A23: Vi straks-afskriver ifølge regnskabspraksis.

Formanden: Der er opsat målere – mulighed for at opdele udgifter, energiforbrug etc. Til at synliggøre udgift til vaskeri.

B4: Der er to målere – ikke forbundet med det vand der går ud til husene.

Vi havde en pulje på 700.000. Hvad er udgiften til drænprojektet, 2,9mill? Så burde vi have penge i overskud fra de 700.000, eftersom vi betaler 15% af drænprojektudgiften. Det oprindelige projekt kostede 5mill. Valgte Morell fordi det var billigere. Hvor er pengene?

Dirigent. Der er usikkerhed om tallet. Og udgifter afholdt inden drænprojektets start og afholdt i og efter regnskabsåret. Hvad projektet har kostet totalt kan opgøres.

B4: Ønsker specificering. Ikke bare udgift til Morrell.

Dirigent: Der er også udgift til Ingels som har udført entreprisen. Der er en Forundersøgelse, som er finansieret af projektpuljen; 309.000 før 2020. Så er der anvendt 410.000 i 2020. 2,2mill kommer fra hovedforeningen. Der forefindes et projektrejskab, som man kan se. Udgiften til forundersøgelse uafhængig af projektbevillingen.

Formanden: Forundersøgelsen kostede 100.000/Nord Consult – ikke tilskud fra Hovedforeningen.

Kommende udgifter – store pumper. Nogle er blevet udskiftet. Penge er taget fra drænprojektet.

C43: Vi fik i 2018/19. Bekræfter udgifter beskrevet af formanden.

B28: Haveaffald afhentning er ikke gratis. Bemærkning til note 5: 86.000.

A1: Kunne Mr. Pete give et kursus?

B28: Behold jeres haveaffald til kompostering. Komposteringen går i gang med det samme. Så hvis vi lader det ligge længere på affaldspladserne, så halveres det og udgiften ligeså, eftersom vi også betaler for volumen.

5.1 Regnskab godkendes énstemmigt.

A39: Hvad er prokuraen i denne bestyrelse. Hvad kan bestyrelsen råde over, før den skal spørge foreningen?

Dirigent: Det fremgår af vedtægterne; 4. Vedtægterne § 21-7: Ved beslutning om ny anlæg som f.eks. kloak og asfaltering, der medfører en stigning på 15 % eller derover af lokalkontingentet, eller hvis 30 % af de fremmødte medlemmer kræver det, skal forslaget sættes til urafstemning. Ved urafstemning træffes der beslutning ved simpelt stemmeflertal.

## **6. Indkommende forslag: udsendt med indkaldelsen**

**6.1** Der er fire forslag under samme skrivelse, stillet af B16 og B4

Dirigent: Det er ikke et forslag. Det er Hovedforeningen, man forsøger at forpligte. Og det skal stå i vedtægterne. Så forslaget skal stilles til kongressen.

Forslagsstiller Jette: B4: Man mangler en skabelon til, hvordan man samarbejder med Hovedforeningen, når der er konflikter. Hvordan handler man, når der er uklarheder? Det er det det handler om. Det er et forslaget.

A53: Jeg ser det mere som en henstilling. At vores formand fremfører det på kongressen. Det sidste forslag er ikke et forslag. Vi henstiller til, at man på hovedbestyrelsen agerer sådan og sådan.

Formandskabet ved Maria: Jeg vil gerne tage det ind i Hovedbestyrelsen, så det kan udmønte sig i en praksis og tone.

Sofie B4: Så kan vi bemyndige dig? (Maria).

Formandskabet ved Maria: Det kan vi godt – men behøver ikke bemyndigelse. Der har været sager – kan komme flere. Så god ide.

Sofie B4. For at få det til referat og for at det kan sikres, at der sker noget, skal vi jo stille et forslag.

Dirigent: Hvis man skal kunne binde nogen op på det – så skal forslaget stilles til kongressen. Man kan sagtens snakke om det i Hovedbestyrelsen. Men der vil ikke nødvendigvis være enighed om at have det som punkt og bringe det til samtale. Jeg kan kun læse en opfordring. Det er en bestyrelsesrepræsentant, der skal bringe det op. Så GF kan pålægge en bestyrelsesrepræsentant at bringe det op.

MOTIVATION:

Forslagsstiller Søren B16: Med reference til sagen om stjerne, der har været ubehag og uvished. Samt stor økonomisk udgift. Takker for opbakning på forrige GF til at opgive ankesagen

A1: Ønsker også orientering udover de i sagen berørte medlemmer.

Forslag 1 A; FORSLAGSÆNDRING

Bestyrelsesrepræsentanten pålægges at bringe forslag i HB om: At HOVEDFORENINGEN fremover altid inden der gribes til handling – inddrager og hører berørte medlemmer i enhver sag, der kan indebære juridiske eller økonomiske sanktioner/tiltag mod de berørte.

(Oprindeligt forslag:

Generalforsamlingen i OF Kvistgård forventer, at Hovedforeningen fremover altid – inden der gribes til handling – inddrager og hører berørte medlemmer i enhver sag, der kan indebære juridiske eller økonomiske sanktioner/tiltag mod de berørte medlemmer.)

6.1.1 Ændringsforslaget til forslag A 1 vedtages ved afstemning:

For: 57

Hverken for eller imod: 1

Forslag 1 C:

Generalforsamlingen i OF Kvistgård anmoder om, at lokalbestyrelsen inden næste generalforsamling, undersøger og fremlægger mulighed for at bestyrelsen i OF-Kvistgård, bliver aflastet og professionaliseret af et firma med de nødvendige kompetencer indenfor byggeri, andelsforeninger, administration og juridiske spørgsmål. For eksempel på følgende områder.



- Køb og salg - det betyder at syn ved salg skal foretages af en ekstern rådgiver.
- Byggeansøgninger og byggetilladelser.
- Juridisk bistand i sager mellem andelshavere og forening.
- Større anlægsprojekter - inden de forelægges hovedbestyrelsen.

Forslagsstiller Jette B4 – motivation: At aflaste bestyrelsen og fritage den fra komplicerede opgaver. Syn et vigtigt punkt for professionaliseringsideen. Formandskabet er ikke on the ground. Det kan frigøre ressourcer til andre opgaver.

Forslagsstiller Sofie B4: Det er ikke en kritik af bestyrelsen – men en vurdering af bestyrelsens opgaver. Af hensyn til bestyrelsens rolle og relation til medlemmerne.

Formanden: Bestyrelsen laver erklæring til salg, måler husene osv. ifølge tjekliste. Så indsendes til Formandskabet. Byggeansøgninger varetages i Gothersgade, hvor de indsendes direkte til. I forhold til regnskab underskriver kasserer samt formand, og Gothersgade laver regnskab og står for revision. I Harrestrup har de en byggesagkyndig. Det kan man også have her – det vil dog fordyre synet.

Formandskabet ved Maria: Det har vi kæmpet for i årevis. (At få byggesagkyndige til at komme ud og foretage erklæringer til salg) Ændringer af deklARATIONER etc. Lokalbestyrelser har håndteret det forskelligt. En prof administration kan ikke håndtere overtrædelser.

B45: 1.500 (Opgivet pris fra Harrestrup) er en rimelig udgift til sagkyndig. Går bestyrelsen ind i husene?

Formanden: Ja, kun for at se toiletforhold. Det hedder ikke et syn men erklæring til salg. Vi skal tjekke, det der står i erklæringen/tjekliste. Vi tjekker også for hems.

C15: Måske skal vi spørge bestyrelsen om, hvad den selv synes kan være opgaver der kan aflastes?

Lars B25 (bestyrelsesmedlem). Eksterne synsmand blev undersøgt. De ville have 2.500. Da de fandt ud af at de var ansvarlige – så

fordoblede de prisen. Der skulle oprettes en forsikring for lokalforeningen.

Jeppe B8. (bestyrelsesmedlem) Jeg synes syn og salg er en af de store. Det vil være en stor aflastning. Der er en udateret viden om, hvad må man; Vaskeriet. Research opgaver. Man kan vælge diverse admin pakker efter foreningens behov.

C7: Måske nedsætte et udvalg der kan researche på muligheder?

C16: Er der tegnet en ansvarsforsikring for bestyrelsen?

Formanden: Ja

Formandskabet ved Maria: Ja. Hvis ikke med forsæt ligesom med alle forsikringer.

B68: Der kan også være en besparelse fx i forhold til retssagen. Besparelse på den lange bane.

Dirigent: Retssager ligger i Hovedbestyrelsen

6.1.2 Forslaget vedtages ved afstemning:  
For: 52  
Hverken for eller imod: 6

### **Forslag 1 D**

For at fremme interessen for vores andelsforening foreslår vi i Kvistgård, at alle referater fra formandskabet og hovedbestyrelsen lægges på OF-Kvistgårds hjemmeside.

6.1.3 Forslaget vedtages ved afstemning  
For: 57  
Hverken for eller imod: 1

6.2 **Forslag 2: stillet af B26, B32, B4, B56, B36 og A23.**  
Afskaffelse af det nuværende Easy Laundry betalingssystem i foreningens fællesvaskeri.

Motivation:

Forslagsstiller Sofie B4: Bøvlet. Prisstigning. Går ud fra at prisen er steget pga. få brugere. Det handler om at gøre det så let som muligt at være i foreningen. Fællesskabet sluger udgiften. Hvad koster det at gøre det gratis?

A63: Jeg vil ikke betale for andres vask. Jeg synes ikke fællesskabet skal betale for folks vask. Hvor ligger snittet for fællesskabet? Storfamiliers vask etc. Jeg vil gerne kende regnskabet.

Dirigent: Husk 1 minut for indlæg.

B58: Betaler vi ikke allerede?

Formanden: Nej

B36: Hvor mange har haft udfordringer?

(En række håndsoprækninger)

B16: Vi skal ikke betale mere for forbrug end det koster at drive.

Sofie B4: Jeg betaler også for storskrald – osv. osv.

A33: Vi giver 20kr der hvor jeg bor. 7-8 kr. holder ikke.

B88: Jeg synes vi bør give det nye system en chance.

C52. Det er et dårligt argument at fortsætte fordi vi har købt det. Hvis det ikke fungerer.

Jeppe B8: Der skal ikke brugerbetaling på vores fælles service. Hver gang man laver et system – så kommer der kontrol. Det skal være let. Alle skal kunne bruge det.

Formanden. Vi har besluttet, at vi skulle have det system på de præmisser på daværende tidspunkt.

A6: Vi er fælles om alle ting – så også fælles om vaskeriet. Fælles om det hele, det går jeg ind for.

A51 (suppleant i bestyrelsen – har været ansvarlig for drift af det nye system): Jeg vil gerne undersøge, hvad der er af alternativer – om man kan omstille det til en nemmere løsning.

Annette: A39: For at stemme om noget skal være gratis – skal man vide, hvad det koster. Ændringsforslag: At vi fremover bliver pålagt i regnskabet separat regnskab for udgifter.

Dirigent: Kan ikke godkende ændringsforslag. Ikke tæt nok på det stillede forslag.

B16: Kunne det køre resten af sæsonen – give det en chance for denne her sæson. Kan man trække forslaget?

Forslagsstiller Sofie B4: Nej – jeg trækker ikke forslaget.

6.2.1 Forslaget vedtages ved afstemning:

For: 34

Hverken for eller imod:

Imod?

### **Forslag 3: Stillet af B26, B4, B32 og B36**

Forslag til ændring af ordensregler vedr. tømning af samletank.

Motivation

Marianne B26: Forskelsbehandling, der er regler for tømning af samletanke men ikke af udluftnings toiletter – de lugter også.

Sofie B4: Kan ikke lide at man skulle anmelde hinanden, som det blev til ved sidste GF – den skal vi væk fra.

B88: Det støtter ikke tilliden. Væk med den.

A39: Der er 70 samletanke. Jeg er generet fra alle sider. Der er væsentlige lugt og støjgener. Jeg vil gerne foreslå weekendfri og måske fredag godt kan være tømningssdag i modsætning til nu.

C2: Tørklosetter heller ikke så fedt, når man står på vaskeriet. Og det er der ingen regler for.

Formanden: Man kan montere en alarm.

Jette B4: Alarmer virker ikke altid.

B9: Hvad er det egentlig vi skal stemme om?

Dirigent: Tømning af samletanke skal ske inden søndag kl. 13.

6.3.1 Forslaget vedtages ved afstemning  
For: 40  
Hverken for eller imod: 13  
Imod: 2

**Forslag 4: Stillet af B51.**

At deklarationen ændres mht. rottesikring.

B8: Hvor langt? Vi har jo ikke regler for langt ned rotteværnet skal gå? Skal alle skifte deres rotteværn ud?

Renee B51. Jeg er chokeret over deklarationen.

Lars B25. Det er omfattende forslag. Der er forskel på terrasse og hus. Vi har ikke et stort rotteproblem. Det siger rotte Klaus (kommunens rottefænger, som kender foreningen godt). Byggesyn siger 60cm.

B68: Hvis vi skal grave så langt ned, så vil det påvirke vores sokkelsten. Når man bygger nyt.

B4: Det hører til deklarationen. Kan undersøges i deklarationsudvalget.

A39: Jeg har haft rotter. Rotte Klaus siger vores rottesikring heroppe ikke er godt.

B9: Er det interessant for en rotte at bo under terrassen.

Renee B51: Ja.

Formanden: Det kommende deklarationsudvalg skal se på rottesikringen som del af deklarationsarbejdet.

6.4.1 Forslagsstiller trækker forslaget og det pålægges det kommende deklarationsudvalg at se på rottesikringen generelt.

## 6.5 **Forslag 5: Stillet af bestyrelsen**

Bestyrelsen foreslår at den på generalforsamlingen i 2019 vedtagne beslutning om køb af industrimaskiner til vaskeri annulleres.

Motivation

Michael A51: – ikke økonomisk belæg.

6.5.1 Forslaget vedtages ved afstemning:  
For: 49  
Hverken for eller imod: 2

## 6.6 **Forslag 6: Stillet af bestyrelsen.**

Forslag til ændringer til ordensreglerne.

6.6.1 Frafalder og udsættes.

## 6.7 **Forslag 7: Stillet af Anne B18** vedr. opførelse af drivhus.

Forslag om tilladelse til opførelse af drivhuse fra de nuværende 10 kvadratmeter til 15 kvadratmeter

Lars B25: Læg det i deklarationsudvalget. Der skal være en definition af et drivhus.

B16: Når vi har et drivhus, skal folk ikke tjekke hinanden. Man skal kunne anvende sit drivhus, som man vil.

A1: Man kan godt stemme om deklarationsting. Selvfølgelig kan man vedtage ting, det skal bare skal tinglyses.

C28: Vi får problemer med kommunen.

B4: Skal undersøges grundigere.

Jeppe B8: Så skal man stoppe med at opføre drivhuse nu? Der er uklarhed – men man kan stadig opføre drivhuse. Hvad angår kommunen – de er ligeglade med vores drivhuse – det sorterer ikke under småbygningsreglementet.

A25: Kan man lave forslaget om til at deklarationsudvalget tager stilling?

Inge næstformand, Gothersgade: Det ligger i Gothersgade - ikke hos kommunen.

A33: Jeg er træt af byggeri.

C25. Skal der rottesikring på drivhuset?

B16: Er det sådan at formandskabet er imod drivhuse større end 10kv2.

Inge næstformand Hovedforeningen. Kommuner siger max 10kv2. Det er en generel regel der skal ændres.

B16: Ændringsforslag: Bestyrelse tager forslag med til Hovedbestyrelsen?

Formanden: proceduren er, at vi - lokalbestyrelse kommer med forslag. Sender til Gothersgade. Som sender videre til Helsingør Kommune.

B16: Er Hovedforeningen stopklods, hvis alle medlemmer og Helsingør Kommune siger ja?

C36: Det handler vel også om planter og dyr.

Inger næstformand Hovedkontoret: Nej.

A1: Synes der er splid mellem Hovedbestyrelse, Hovedforening og lokalbestyrelser.

C43: Kan vi risikere at stemme om noget irrelevant i forhold til størrelser. 3,3, 15,5 osv.?

Dirigent: Vi kan foreslå at der tages stilling til i deklarationsudvalget?

Forslagsændring: GF pålægger det kommende deklarationsudvalg at arbejde på udvidelse af drivhus fra de nuværende 10 kv2.

- 6.7.1 Forslagsændring til forslag 7 vedtages ved afstemning.  
For: 35  
Hverken for eller imod: 10  
Imod; 5  
1 der ikke har stemt

## **7: Gennemgang af budget**

C28: Spul af dræn. Beløb for lavt sat.

- 7.1 Budget vedtaget.

## **8: Valg til bestyrelse 2020**

1. Bestyrelsesmedlem, Formand  
Elisabeth Windfeld C6  
Ikke på valg, fortsætter
2. Bestyrelsesmedlem,



Helle Christiansen A10  
Forhenværende suppleant, vælges ind

3. Bestyrelsesmedlem, Kasserer  
Laura Thit Danielsen Hansen B46  
På valg, genvælges

4. Bestyrelsesmedlem  
Annette Max Hansen B90  
Ikke på valg, fortsætter

5. Bestyrelsesmedlem  
Lisbeth Virring B59  
På valg, vælges ind

6. Bestyrelsesmedlem, Suppleant  
Michael Christensen A51  
På valg, genvælges

7. Bilagskontrollant  
Lillian Ellebæk Ryelund A46  
På valg, genvælges

8. Bilagskontrollant suppleant  
Gunilla Herminge-Feld B66  
På valg, genvælges

**9: Evt.**

C2: Veje støver. Træer der er gået ud, ekspert siger de er dødsensfarlige.

Formanden: Vi har en træfælder. Og der er en træfælder på den pågældende opgave. Der er lagt beton sten i forbindelse med drænarbejdet. Det giver mere støv. Der undersøges om støvbinder.

B59: Kan man sætte skilte med numre på stier, der ikke har. I begge ender af stierne?

Formanden: Nej, vi kan ikke have skilte allevegne.

B16: Der er kun én Brandhane?

Formanden. Ved tennellen og en i Fælleshuset.

Der taltes om hjertestarter. Der undersøges om vi kan få bevilget en Hjertestarter fra Trygfonden og hvad driften koster.  
Michael B51 er i gang.

C52: Stenene giver sig på affaldspladserne. Der skal kantstønning på.

Lars B25. Arbejdet er ikke færdigt endnu. Der skal bl.a. plantes rundt om.

Der efterlyses en petang bane. Michael B51 har været i gang men fik ikke bevilget de 25.000, som tilbuddet lød på. Der gøres et nyt forsøg med andre frivillige i foreningen.

B45: fra aktivitetsudvalget efterlyser flere mænd i udvalget. Flere fælles arbejdsdage og flere hænder!

A52. Spejlet ved parkeringspladsen – bliver det skiftet ud.


Formanden: Ja.

B4 ønsker at gøre opmærksom på foreningens to medlemsgrupper – medlem til medlems baseret for alle og en for dem med børn.

A1: Efterlyser medlemsmøde.

Bestyrelsen planlægger medlemsmøder i den kommende tid, bl.a. med orientering om affaldssortering etc.

GF sluttede 15.27

Underskrift dirigent  dato 5/10 2021

Underskrift formand  dato 05.10.2021