

Referat af bestyrelsemøde onsdag 17/11 2021 kl 18.00

Afholdt på kontoret i Gothersgade 158 og virtuelt.

Til stede: Elisabeth, Helle, Lisbeth og Laura - Annette og Michael online

Valg af referent: Laura

Valg af ordstyrer: Lisbeth

Godkendelse af dagsorden.

Godkendelse af referat fra sidste møde.

Dato for næste bestyrelsesmøde: 5. januar 2022 hos Lisbeth eller Gothersgade kl. 18

Datoer for evt. næstkommende syn under sæsonlukning. 9. januar 2022 kl. 11 med Lisbeth og Michael (tilmeldingsfrist den 5. januar 2022)

Økonomi:

Fremlæggelse af Budget 2022 og godkendelse.

Budgettet blev gennemgået og godkendt. Det indsendes til Hovedforeningen. Der blev efterspurgt oplysninger om sidste årsregnskab indskrevet i excelarket ved næste års forelæggelse af udkast til budget.

Referat fra Hovedforeningen:

Budget 2022 -2023 møde med kassere og formænd for alle afdelinger.

Depositum for 2022 forbliver uændret.

Orientering og info fra/ om møder mm.

Referat fra OF seminar 2021, om hvordan områder pludselig kan blive til §3 områder og om persondata og GDPR lovgivning.

- hvis de grønne områder ikke bliver holdt, med f eks græsslåning, kan kommunen uden varsel, lave det om til §3 område. dette får foreningen ikke noget varsel fra kommunen om, inden det sker.
- Ken Morell kan evt. skaffe oplysninger om rør og strøm ledninger i områderne.
- Vi er godt med vedr. GDPR lovgivningen.

Møde med Erik Andersen Bøgely, om renovering af vores veje og P- pladser mm. Ew .

-Vi starter med at renoverer P-Pladserne i A og B. Derefter laves de 7 nye bump ,for at slutte af med afretning af vejene i hele området.

Opgaver:

1. Opfølgning på Storskrald d. 31/10 v. Helle.

Der var stor efterspørgsel på mulighed for at smide elektronisk affald ud. Helle undersøger muligheden for dett.

2. Deklarationsudvalget første mødedato d. 28/11

Bestyrelsens tidligere udkast vil indgå i arbejdet. Udendørsbad bør indgå i arbejdet.

3. Dagrenovationspladserne, (klage fra kommunen) v. Elisabeth

Pladserne renoveres, så de stemmer overens med kommunens krav.

4. Orientering vedr. Indkøb af ny trailer.v. Elisabeth

Der købes en ny trailer. Halvdelen af prisen betales af medlemmet, foreningen betaler resten.

Fremadrettet orienteres der tydeligt om reglerne for lån. Besluttet at der købes en større trailer (750 kg) Differencen for prisen på en svarende til den ødelagte betales af foreningen. Den gamle trailer kan bruges i området.

5. Orientering vedr. Salg og køb af ny græsslåningsmaskine v. Michael.

Vi har solgt Kubotaen (stor græsslåmaskine), som ingen kunne køre til 58.000 og købt pr. 1. april 2022 en Stiga Park 540 IX til 70.000 kr. Denne betales over to budget år.

6. Nummerering af postkasser (klage fra postvæsnet). V Lisbeth

Besluttet at takke nej til tilbud på ca. 8000 kr. Der undersøges en anden løsning.

7. Erklæring til salg, afklaringer.v Lisbeth.

Der aftales møde med formandskabet og bestyrelsen for at vende problemstillinger.

8. Gennemgang af indkomne sager/ erklæring til salg.

9. Havevandring opdatering.

Der er lavet 3 typer breve til andelshaverne: manglende nummer/bogstav- manglende nummer/tal og klipning af hæk og klipning af hæk.

10. Årsplanlægning for sæson 2022

Det overvejes om man kan lave en årsplan allerede inden sæsonstart.

11. Generalforsamling 2022 d. 26 marts.

Forberedelserne begynder i januar.

evt.

Kasserer undersøger forfald af en regning.

Referatet

Det underskrevne referat indsættes i mappe samt sendes til den ansvarlige for hjemmesiden der lægger det op. Opsætning i fælleshuset.