

Referat af Bestyrelsesmøde onsdag 5.1.2022 kl 18.00 - 21.00

Afholdes på kontoret i Gothersgade 158 og virtuelt. Helle indkalder virtuelt.

Til stede: Elisabeth, Lisbeth, Helle, Annette, Michael, Laura.

Valg af referent: Laura

Valg af ordstyrer: Helle

Godkendelse af dagsorden.

Godkendelse af referat fra sidste møde;

Dato for næste møde : Onsdag 2.2.22 (Annette kan ikke)

Økonomi: Regnskab for 2021 er under udarbejdelse

Referat fra Hovedforeningen:

Find referat her: of-fritid.dk

Orientering og info fra/ om møder mm.

Info vedr. Deklarationsudvalget

- Der holdes møde den 11. januar 2022

Opgaver

1. Gennemgang af indkomne sager/ erklæring til salg.
Der skal synes 2 parceller af Lisbeth og Michael, 9. januar 2022.
2. Årsplanlægning for sæson 2022 - gennemgang af struktur
Kalender med oplysninger hænges i fælleshuset. Formanden og næstformanden har besluttet at afholde møder ind imellem bestyrelsesmøderne for at kunne overkomme mail henvendelser fra medlemmerne.
Bestyrelsesmøder besluttet for hele året.

3. Generalforsamling 2022 d. 26 marts.
Frist for indkomne forslag er 24. februar 2022. Frist for udsendelse er den 11. marts 2022, og d. 8. marts blev vedtaget til udsending. Helle og Elisabeth begynder på beretning. Stemmesedler er købt. Flere praktiske ting planlægges på næste bestyrelsesmøde, som kommer til kun at omhandle GF.

4. Renovering af tag på Nobels Plads/tilbud.
Maskinerne står under pressening, da det regner igennem taget. Der er budgetteret med 100.000 kr.
Tilbud 1: 143.000 kr. med moms (spær og plader skiftes)
Tilbud 2: 74.000 kr. uden moms (spær genbruges og nye plader) + bortkørsel af plader til 5.000 kr.

Bestyrelsen besluttede at acceptere tilbud nr. 2.
5. Referat printes og hænges op i Fælleshuset.
Det gøres ved lejlighed, når det passer. Indeværende referat hænges op søndag den 9. januar 2022. Det vil være tilgængeligt på hjemmesiden som sædvanligt.

6. EVT - Bestyrelsens fremtid
 - Forslag om, at der sættes store sten ved Nobels plads, så køretøjer ikke ødelægger drænet og det grønne område, det vil koste ca. 5.000 kr. Det sættes på dagsorden til næste møde.
 - Michael og Annette genopstiller ikke.
 - Det blev spurgt til hvordan bestyrelsen kan fortsætte, hvis nye medlemmer ikke stiller op og det blev diskuteret, hvordan kan man rekrutterer medlemmer til bestyrelsen. Der var forslag om mere opsøgende arbejde, henvende og opfordre folk personligt og forsøg på at tiltrække nye beboere. Der blev diskuteret om man kunne forkorte GF, så alle ikke er forsvundet, når der skal stemmes nye ind i bestyrelsen. Forslag om at starte med sang, flytte orrdensregler og deklaration til ekstraordinær generalforsamling for at forkorte GF, som er en meget lang dag.
 - Der er sendt svar til parcelindehaver angående gennemkørsel til C-området.

Referatet

Det underskrevne referat indsættes i mappe samt sendes til den ansvarlige for hjemmesiden der lægger det op. Opsætning i fælleshuset.