

Referat af bestyrelsesmøde torsdag d. 31 marts -22 kl 18.00 med spisning kl 17.30.

Velkommen til de nye bestyrelsesmedlemmer.

Afholdes på kontoret i Gothersgade 158.

Til stede: Mette, Bettina, Helle, Lisbeth, Laura, Elisabeth og Michael

Valg af referent: Laura

Valg af ordstyrer: Helle

Dagsordenen blev godkendt

Godkendelse af referat fra sidste møde. Er godkendt på mail.

Dato for næste bestyrelsesmøde: 5. maj kl. 18 (mad fra kl 17:30). I Gothersgade.

Økonomi:

Fremlægelse af rettelse af Budget 2022 fra generalforsamlingen. Det korrekte budget vil blive lagt på hjemmesiden tilgængeligt for alle.

Referat fra Hovedforeningen:

Der blev orienteret om verserende sager i lokalforeninger.

Formanden fortalte, at der ikke blev taget beslutning om Kvistgårds sag om godkendelse af erklæring til salg af hus i foreningen. Der arbejdes videre på sagen og udfærdiges et brev til medlemmet i samarbejde med formandskabet.

Opgaver:

1. Gennemgang og rettelse af referat fra generalforsamlingen 2022. Det bliver herefter sendt videre til dirigentens godkendelse, inden formandens underskrift.
2. Opfølgning på beslutninger fra generalforsamlingen, bestyrelsens vedtagne forslag til kongressen 2022 sendes til OF Fritid.
Ny bestyrelse liste blev lavet.
Vedr. indhentning af tilbud til af stop og målerbrønde samt forslag om positiv/negativ liste af sprøjtemidler, vil være et punkt til behandling på det kommende bestyrelsesmøde.
3. Sæsonåbning, herunder, vand situationen, vaskeri, udlån af trailer.
Vandspildet er steget. Fredag vil C området blive gennemgået med lytteapparat.
A blev gennemgået tirsdag d.29/3. Der er allerede konstateret 5 stophaner, der skal skiftes. Der gives yderligere oplysninger i weekenden eller efter weekenden om vandsituationen. Muligvis på facebookgruppen.
Vaskeriet: Der skal indkøbes en kalender til vaskeriet. Der åbnes d. 1. april 2022. Der skal formentlig købes en ny "joker"-maskine, da den nuværende har problemer.. Der er 12.000 kr på vaskeri -kontoen til dette. Michael ringer til Benny og snakker om service af vaskemaskinerne.
Det undersøges om der skal laves en generel oplysning om vaskeriet på hjemmesiden.
(velkomstbrev til nye medlemmer af foreningen)

Trailer: der skal indkøbes en kalender til traileren. Der skal laves et skilt om ansvaret ved brug af traileren, samt registreringsattest og oplysning om hvordan den må bruges (at den kan laste 750 kg.).

Der sættes numre på postkasserne i løbet af sæsonen, som kan holde til det omskiftelige vejr.

4. Gennemgang af indkomne sager/ erklæring til salg.
3 syn er ikke færdigbehandlet. Helsingørs kommune har sat spørgsmålstejn ved fortolkningen af deklARATIONENS § 3, 3 pkt. om muligheden for gennemgang mellem udhus og hus under samme tag. Sagen er fortsat uafklaret vi venter på svar fra fms. .
5. Veje, vejbump, P - pladser og nye dagrenovation pladser v. Ew
Vejen foran toiletterne skal ordnes. Der opsættes skilte om bump og laves bump. Dette håber vi bliver gjort i løbet af næste uge. Der bliver lagt 8 mm. lergrus på alle veje for at afhjælpe støv. Dette bliver gjort i denne sæson. Budgettet på 70.000 kr. til veje og stier bliver muligvis overskredet. Dræn dækslerne på A og B P-pladser vil blive hævet.
Opkørslen til de nye dagrenovation pladser rettes til, da de nuværende ikke er gode nok så det bliver svært for kommunens folk at sætte containerne på plads efter tømning. .
6. Årsplanlægning for sæson 2022, der lægges storskrald- fælles arbejde- mød bestyrelsen- fredags cafe mm. v Helle
Følgende datoer blev bestemt:
Storskrald: Forår: 30. april og 1. maj. Efterår: 29. og 30. oktober.
Påskefis: 14. april kl 13-14.
Fællesarbejde: 7. maj kl. 9.00 med morgenmad og kaffe, Elisabeth bager dejlige boller. Færdig ved 13/14-tiden der afsluttes med pølser og brød.
Fredags café kl (16-18): d. 12. maj, 10. juni, 1. juli, 5. august.
Mød bestyrelsen (10-11):
d. 17. april
d. 1. maj
d. 15. maj
d. 29. maj
d. 12. juni
d. 26. juni
7. Deklaration Udvalget:.. Punktet udsættes til næste bestyrelsesmøde.
8. Havevandring 2021, opfølgning d. 17 april efter mød bestyrelsen. Der vil blive fulgt op på de parceller, der fik påbud ved havevandringen fra 2021. Der vil ikke blive mulighed for at få synet denne dag.
9. Evt. Affaldssortering. Der er mange uafhængte grønne spande i fælleshuset. Bekymring om der er tilstrækkelig plastbeholdere. Ved medlemmerne, at der kommer affaldssortering?
Der kan ændres i fordelingen af containere, hvis det ikke fungerer, som det er planlagt nu. Der ligger en folder ved fælleshuset om selve affaldssortering.
Oversigt over dagrenovation pladser hænges op i fælleshuset og på pladserne.

Referatet

Det underskrevne referat indsættes i mappe samt sendes til den ansvarlige for hjemmesiden der lægger det op. Opsætning i fælleshuset