

Referat af bestyrelsesmøde tirsdag d. 13/9 -22 kl 18.00 -

Mødet afholdes i Gothersgade.

Til stede: Elisabeth, Bettina, Michael, Lisbeth, Mette, Laura, Helle

Valg af referent: Laura

Valg af ordstyrer: Helle

Godkendelse af dagsorden. - godkendt

Godkendelse af referat fra sidste møde - godkendt

Dato for næste bestyrelsesmøde: 11.10.22 klokken 18.00.

Dato for "Mød bestyrelsen": 25.9, - 9.10. og 23.10.

Økonomi:

Status på økonomien.

Budgettet på driftskontoen blev gennemgået og der blev redegjort for diverse poster.

Referat fra Hovedforeningen:

Forsikringer:

Der er et forslag om en fælles forsikring for alle afdelinger. På den måde sparer man omkostninger og forsikringen bliver derfor billigere.

Of Kvistgårds forslår at der laves et forslag om ansættelse/tilknytning af en byggesagkyndig i

Gothersgade:

Der har været byggesager i nogle af de forskellige afdelinger, hvor grundtegningerne er ukorrekte. Derfor forslår vi, at vil det være godt med en sagkyndig, der kan tage byggesagerne, da sagerne kan være komplekse.

Bestyrelsen vil lave et forslag til en evt jobbeskrivelse til næste hb møde..

Orientering om og info fra møder:

Møde med Helsingør kommune vedr. vores deklaration og drivhuse d. 22/9- 22 kl. 16.00 - 17.30 i fælleshuset.

Bestyrelsen, det nedsatte deklarationsudvalg af medlemmer er inviteret samt formandskabet deltager.

Svar fra Helsingør kommune vedr. Spildevand.

Der blev orientering om indhold af brevet vedr. om spildevand.

Opgaver:

1. Orientering om fællesarbejdsdagen. v. ew
Der blev nået mere end forventet, da der var mange, der mødte op. Dejligt.
2. Medlem indsigelser om nedskæring af hæk til 180 cm, om udsættelse til GF 2023
Hertil svarer bestyrelsen:

Den siddende bestyrelse følger de regler, som der tidligere er blevet besluttet på en generalforsamling. Vi gør opmærksom på, at hækkeregel og alle andre regler er besluttet på demokratisk vis.

Om reglen om 180 cm. hækkehøjde er fornuftig eller ej kan altid diskuteres. Vi i bestyrelsen hilser forslag til ændringer velkommen, men vi har ikke mandat til at ændre sådan en regel med mindre det bliver besluttet på en generalforsamling. Derfor foreslår vi, at I sammen nedsætter et 'Hækkeudvalg', hvor I da kan fremkomme med et konkret ændringsforslag indeholdende max højde på hække på førstkommende generalforsamling i 2023.

Indtil generalforsamlingen i 2023 forholder Bestyrelsen sig passivt i sager vedr. hækkehøjde.

De bedste hilsener

Bestyrelsen
OF-Kvistgaard

3. Deklarationsudvalget:
Der blev skrevet en indkaldelse til mødet den 2.oktober klokken 11-13, som indeholder arbejdet med deklARATIONEN og spildevand.
Medlemsmødet bliver afholdt i Idrætshallen Reerstrupvej 2.
Indkaldelse bliver udsendt på Hjemmesiden samt via opslag i Fælleshuset og lagt op på FB.
Yderligere information bliver lagt op på Hjemmesiden under AKTUEL, senest d- 25. september.
4. Status på området.
Forslag vedr. jord til områderne inden sæsonlukning. Ew
Vi bestiller 1 læs jord til hver afdeling. Så er der jord nok til påske, hvor der bestilles næste gang.
5. Forslag om indkøb af 50 havestole og 2-3 bord og bænke sæt til legepladsen.
Det er besluttet af der indkøbes 30 stole i rattan samt 3 bord-bænk-sæt.
6. Nyt tag Nobelsplads. 3 indkommende tilbud.
Vi undersøger tilbuddene nærmere, da der er stor prisforskel
7. Vandspild.
Der siver 500 liter vand i timen i foreningen. Bestyrelsen vil/må gennemgå hele foreningen med lytteudstyr for lækager.
8. Gennemgang af indkommende sager/ erklæring til salg
9. Evt.

Referatet

Det underskrevne referat indsættes i mappe samt sendes til den ansvarlige for hjemmesiden der lægger det op. Opsætning i fælleshuset