

Referat Bestyrelsesmøde torsdag d. 16. februar kl. 15.30

Mødet afholdes i Gothersgade og en stor del vil være et arbejds møde.
Spisning kl. 17.30 tilmelding til Lisbeth

Til stede: Mette, Helle, Lisbeth, Elisabeth, Laura og Bettina

Valg af referent: Bettina

Valg af ordstyrer: Helle

Godkendelse af dagsorden. Godkendt

Godkendelse af referat fra sidste møde. Godkendt

Dato for næste bestyrelsesmøde: 26/2-23 kl. 12-16 i Kvistgård

Dato for at få en aftale om "Erklæring til salg": 26/2-23 klokken 10.

Økonomi:

Budgettet 2022 overskredet.

Overskridelsen skyldes overvejende vandafgift samt vejbelægning.

Referat fra Hovedforeningen:

Vores indstilling til ansættelse af en byggesagkyndig.

Den 30/1-23 blev der afholdt hovedbestyrelsesmøde. Indstillingen blev afvist, da der ikke kunne opnås enighed om dette i de enkelte afdelinger i foreningen. Bestyrelsen ønsker at rejse forslaget på den næstkommende kongres.

Tilbage melding fra sagen med de Synkende huse.

Retten i Helsingør har afsagt følgende kendelse: Ingen af de indstævnte er ansvarlige for skaderne, og medlemmerne som har rejst sagen, er ansvarlig for betaling af syn og skøn.

Orientering om og info fra møder:

Helsingør kommune vedr. deklARATION.

Bestyrelsen har rykket flere gange for et møde med Helsingør kommune i forhold til forslag til revision af vores nuværende deklARATION. Kommunen har lovet et svar i uge 8.

Opgaver:

1. Stophaner/ måler brønde, lovkrav til 2027.
Bestyrelsen har modtaget tre tilbud på stophaner og målerbrønde.
2. Spildevand opslag.
Kloakering i O F Kvistgård bliver kun aktuelt, hvis det bliver PÅLAGT af Helsingør kommune.
Bestyrelsen bakker fuldt op om spildevandsudvalgets redegørelse på Facebook.
3. Gennemgang af indkommende sager/ erklæring til salg.
Gennemgang af indkomne sager.
4. Generalforsamling 2023 gennemgang af indkommende forslag.
Bestyrelsen gennemgik de indkomne forslag.
5. Evt.

Det underskrevne referat indsættes i mappe samt sendes til den ansvarlige for hjemmesiden der lægger det op. Opsætning i fælleshuset