

*efterbehandling af arealerne, der derved kan få ny samfundsværdi. På den måde forsøger regionen også at reducere tidsrummet med lavere ejendomspriser. Visse steder vil man efter endt råstofindvinding opleve øgede ejendomspriser, da der ofte efterlades søer og naturarealer på de efterbehandlede arealer.*

## Kvistgård Udvidelse - Efterbehandling

---

### Udsagn

Afsender: Henning Kristensen

På den nordlige side af 4i i skel går der en gammel markvej som Reerstrupvej 3 bla. har brugt for at bringe varer til marked og vedligeholdelse af marker, da det var et gartneri. Personligt har det ikke været muligt at bruge denne under varetagelse af mine marker da stien i dag ikke giver mulighed for passage af traktorer. For nuværende bruges den meget af gående og cyklende i lokalområdet. Så hvis der gives tilladelse til udvidelse bør der tages højde for at denne sti stadig er farbar.

Vedhæftninger og kortudsnit:

#### **Region Hovedstadens bemærkninger**

*Tak for svar. Region Hovedstaden vurderer, at stien ikke påvirkes grundet gældende afstandskrav til stier i det åbne land jf. naturbeskyttelsesloven. Regionen iagttager forholdet ved ansøgning og afgørelse om tilladelse til råstofindvinding.*

## Kvistgård Udvidelse - Grundvand

---

### Udsagn

Afsender: Henning Kristensen

Ligeledes ligger det nye område matrikel 4i lavere end 2a nuværende grav og dette vil kunne påvirke grundvandsspejlet væsentligt. Derfor er det yderst kritisk hvis grundvandsspejlet bliver påvirket, hvorved søer og vådområder vil kunne udtørre og dermed ødelægge et i forvejen kritisk habitat for mange arter.

Vedhæftninger og kortudsnit:

#### **Region Hovedstadens bemærkninger**

*Råstofindvinding, såvel over som under grundvandsspejlet, vurderes generelt ikke at udgøre en risiko for grundvandet, da råstofgravning i sig selv ikke er en forurenende aktivitet. Råstofindvinding under grundvandsspejlet vil normalt kun medføre en lille og midlertidig lokal grundvandssænkning omkring råstofgraven. Det følger af vandområdeplanerne, at der ikke må gennemføres tiltag, som kan føre til forringelse af grundvandskvaliteten. Ved meddelelse af tilladelse til indvinding af råstoffer i graveområder, skal det sikres, at tilladelsen er i overensstemmelse med indsatsbekendtgørelsens § 8 (Bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter). Det skal derfor vurderes, om det konkrete indvindingsprojekt direkte eller indirekte kan påvirke tilstand og mulighed for målopfyldelse af en vandforekomst udpeget i den til enhver tid gældende vandområdeplan. Effekter af gravning under grundvandsspejlet er belyst i Miljøstyrelsens projekt nr. 526, hvor det konkluderes, at der generelt ikke ses egentlige sænkninger i og omkring råstofgrave efter længere tids indvinding. Dette er også i overensstemmelse med Vandområdeplan 2021-2027. Ved indvinding af sand, grus og sten fjernes et beskyttende lag over grundvandsmagasinet, men risikoen for forurening af grundvandsressourcen er hovedsageligt knyttet til de aktiviteter, der skal foregå på*

arealet efter at råstofindvindingen er stoppet. Det er derfor afgørende, at der i fremtiden ikke etableres forurenende aktiviteter i færdiggravede råstofgrave. Af hensyn til grundvandsbeskyttelsen kan Region Hovedstaden efter konkret vurdering stille vilkår om forbud mod anvendelse af gødning og pesticider inden for indvindingsområdet også efter endt råstofindvinding. En eventuel råstoftilladelse vil derudover indeholde vilkår, der skal sikre en beskyttelse af grundvandet i driftsfasen, herunder regulering af maskinel og brændstoftanke. Råstoftilladelserne følges op af tilsyn med råstofindvindingen, hvor der som hovedregel udføres minimum et årligt tilsyn.

---

## **Udsagn**

Afsender: Omegnens Fritidshaveforening (OF)

Hydrologisk påvirkning OF Kvistgård ligger i en lavning ift. det udpegede graveområde. Undergrunden består af tørv med blåler. Arealerne i OF Kvistgård har højt terrænnært grundvand (0,1 m til 1,2 m). En væsentlig del af vandet siver fra det udpegede graveområde og ned til OF Kvistgård. Bortgraves sandet i det udpegede graveområde, ned til det underliggende lerlag, er det vores bekymring, at de hydrologiske forhold vil ændre sig i en sådan grad, at niveauet af det terrænnære grundvand ændres i OF Kvistgård. Sænkes det terrænnære grundvand, vil tørvelaget udtørre, hvilket vil betyde, at husene i OF Kvistgård vil synke, da de er bygget på punktfundament eller sokkelsten. Ligeledes vil kloakrør, drænrør og vandledninger potentielt knække eller få lunger, da disse er lagt i tørv. Yderligere vil udtørring af tørvelaget betyde en betydelig frigivelse af CO<sub>2</sub> til atmosfæren på grund af nedbrydning af organisk materiale i tørv. Hæves grundvandsstanden derimod, vil det medføre oversvømmelser i både OF Kvistgård og Espergærde by. Det terrænnære grundvand har udfordringer med at blive bortledt fra OF Kvistgårds jorder, da Munkesøløbet, som vandet bortledes til, har begrænset kapacitet. Allerede nu er der kapacitetsproblemer i Munkesøløbet ved skybrud. Det er kendt af Helsingør Kommune, at Munkesøløbet har kapacitetsudfordringer, og at der er hydrologiske udfordringer i Espergærde på grund af dette. (jf. Helsingør Kommune Spildevandsplan 2025-2037, afsnit 4.4.4).

Vedhæftninger og kortudsnit:

### **Region Hovedstadens bemærkninger**

*Råstofindvinding under grundvandsspejl vil normalt kun medføre en lille og midlertidig lokal grundvandssænkning omkring råstofgraven. Ved ansøgning og afgørelse om tilladelse til råstofindvinding iagttager Regionen forholdet omkring grundvandssænkning baseret på forventede ændringer i vandspejlsniveau, og geotekniske forhold i og omkring graveområdet. Regionen stiller vilkår om, at der ikke må ske en påvirkning af grundvandsspejlet.*

*Det er Region Hovedstadens vurdering, at der ikke er grundlag for at forvente, at råstofindvinding vil forårsage tilstopning af nærliggende vandløb. I forbindelse med klimaforandringerne, kan der nogle steder forventes at ske en gradvis stigning af grundvandsstanden. Det kan have indflydelse på indvindingen af råstoffer. Råstofindvinding i sig selv, forventes dog ikke at medføre oversvømmelse lokalt.*

---

## Udsagn

Afsender: Henning Kristensen

At grave omkring kritisk infrastruktur, ved fundamentet for højspændingsledninger, synes meget risikobetonet og burde undlades.

Vedhæftninger og kortudsnit:

### **Region Hovedstadens bemærkninger**

*Hensynet til tilstedeværende højspændingsledninger i det mulige graveområde Kvistgård Udvidelse iagttages ved ansøgning og afgørelse om tilladelse til råstofindvinding. Regionen skal om nødvendigt rette henvendelse til ejeren af infrastrukturanlægget, som i dette tilfælde er Energinet, og Regionen skal tage højde for servitutter og andre eventuelle restriktioner i forhold til infrastrukturanlægget. Dette gøres for at sikre infrastrukturanlæg i området.*

Kvistgård Udvidelse - Nabogener ved råstofindvinding

---

## Udsagn

Afsender: Omegnens Fritidshaveforening (OF)

Afværgeforanstaltninger

Støj- og støvværn

For at mindske de gener, der vil være for OF's beboere, foreslås det, at gravning og kørsel med tunge køretøjer i et område, der ligger i et bælte af minimum 100 meter fra skellet til matrikel 5a Munkegårde, ikke må finde sted. Som følge af, at der er tinglyst ret til ophold på matriklen døgnet rundt i perioden 01.04 - 31.10., bør der opføres nødvendigt beplantede støjvolde og indføres støvværn, så beboere på OF's matrikel holdes mest muligt skadefri. Ligeledes skal der foretages støjmålinger regelmæssigt for at sikre, at støjgrænsen til fritidshuse på 45 dB overholdes i graveperioden. Gravning af sand og grus medfører betydelige mængder af kvartsstøv, som let føres med vinden - vestenvinden - ind over OF Kvistgård. Da der er mange børn i området, er det særligt væsentligt, at denne påvirkning reduceres mest muligt, og at der løbende monitoreres under gravearbejdet.

Vedhæftninger og kortudsnit:

### **Region Hovedstadens bemærkninger**

*Regionen anerkender at støv og støj fra indvinding kan have en påvirkning af naboer til råstofindvinding. Regionen fastsætter vilkår i tilladelser til råstofindvinding om overholdelse af Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støv og støj. Grænseværdierne er fastsat med henblik på at sikre, at der ikke er sundhedsmæssige effekter som følge af aktiviteten. Der vil i forbindelse med en evt. ansøgning om indvinding blive taget stilling til afskærmning, som f.eks. støjvolde, samt i tilladelsen blive stillet vilkår omkring støv og støj. Vejledende grænseværdier for støv er fastsat i bekendtgørelse nr. 1472 fra den 12. december 2017 "Bekendtgørelse om vurdering og styring af luftkvaliteten". Vilkår i råstoftilladelser omfatter typisk etablering af støv- og støjvolde, krav om vanding af interne køreveje og oplag, og hvis det vurderes nødvendigt, kan regionen stille vilkår om etablering af læhegn. Regionen har i sin myndighedsudøvelse mulighed for at stille krav om målinger som dokumentation for overholdelse af vilkårene. Vejledende grænseværdier for støj er fastsat i Miljøstyrelsens vejledning "Ekstern støj fra virksomheder nr. 5/1984", Miljøstyrelsen, november 1984. Det er regionens erfaring fra tilsyn med eksisterende råstofgrave, at de*

vejledende grænseværdier kan overholdes med almindelige afværgetiltag, såsom støjskærmende volde og hensigtsmæssig placering af maskiner. Regionen vurderer, at det er muligt gennem fastsættelse af vilkår i råstof tilladelser og håndhævelse af disse vilkår, at sikre at støv- og støjgener minimeres og sikre overholdelse af vejledende grænseværdier for støj og støv. Hvis der er begrundet mistanke om overskridelse af støv- og støjvilkårene i råstof tilladelsen og dermed af de vejledende grænseværdier, har regionen mulighed for at kræve kontrol med overholdelsen af de fastsatte vilkår og dermed af grænseværdierne. Generelt skal det oplyses at regionen under sin behandling af tilladelser til en råstofgrav, altid foretager en konkret vurdering af den potentielle støjpåvirkning på naboerne. Vurderingen sker blandt andet på baggrund af indvindingsaktivitetens karakter, beliggenhed, erfaring og eventuel tilsynshistorik. Vurderes der at være en potentiel risiko for overtrædelse af støjgrænserne, kræves der som udgangspunkt en akkrediteret støjberegning.

---

## Udsagn

Afsender: Omegnens Fritidshaveforening (OF)

Vibrationer

Flere huse, som ligger ud til det foreslåede graveområde, er placeret mindre end 5-8 meter fra skel. Alle bygninger i OF Kvistgård står på stolpesten, da det ifølge den tinglyste deklaration ikke er tilladt at støbe randfundamenter under bygningerne. Der er derfor fare for, at flere huse vil tage skade pga. rystelser, som følge af kontinuerlig kørsel med tunge maskiner i nærheden af skellet. Undergrunden under OF består af blåler og tørv, som er plastisk, hvilket bevirker, at undergrunden vibrerer, når der køres med tunge køretøjer. Da husene, som nævnt, står på stolpesten, er der derfor fare for, at der vil ske skade på bygninger mv., hvis der foregår kontinuerlig kørsel og vibrationer i nærheden af bygningerne. Ifm. udvinding af grus på graveområdet Kvistgård Udvidelsen bør det derfor sikres, at vibrationer, der kan forplante sig gennem jordlaget, mindskes mest muligt.

Vedhæftninger og kortudsnit:

### **Region Hovedstadens bemærkninger**

Regionen anerkender at der kan være støj og vibrationsgener for de nærmeste naboer til en råstofgrav. På netop den baggrund har regionen opsat retningslinje nr. 9 "Indvinding nær bygninger og samlet bebyggelse" i råstofplanen. Retningslinjen skal sikre, at de miljømæssige hensyn nær bygninger og samlet bebyggelse vil blive genstand for en konkret vurdering i de enkelte tilladelser, og at påvirkning fra støv og støj, som ofte vil være et miljømæssigt problem tæt på samlede bebyggelser, kan begrænses afstands- og tidsmæssigt. Region Hovedstaden fastsætter som standard vilkår i tilladelser til råstofindvinding om at sikre overholdelse af de vejledende grænseværdier for vibrationer. Hvis ved den aktuelle indvinding konstateres forhold, der ikke er i overensstemmelse med råstof tilladelsen, opfordres man til at kontakte regionen, der vil følge op på henvendelsen.

---

## Udsagn

Afsender: Omegnens Fritidshaveforening (OF)

Borgere / fast beboelse

Det foreslåede graveområde ligger lige vest for matrikel 5a Munkegårde, som tilhører Omegnens Fritidshaveforening (OF). OF består af 201 haveparceller, som benyttes i perioden 01.04 - 31.10, samt i weekender og ferieperioder i perioden 01.11.- 31.03. Alle parceller er bebygget med fritidshuse, som for de

flestes vedkommende er bygget som sommerhuse, og for manges vedkommende derfor er beboet i hele åbningsperioden alle ugens dage. På matriklen er der tinglyst ret til, at haveparcelejerne kan tage døgnophold på området i perioden 01.04 - 31.10. samt i kortere perioder uden for åbningsperioden, jf. tinglyste deklaration paragraf 4.

Gener for beboerne i OF Kvistgård

For de parceller, som ligger indtil 3-4 rækker fra det foreslåede graveområde, vil det betyde voldsomme støv- og støvgener i hverdagen i perioden 01.04. - 31.10., hvilket må anses for at være ganske uacceptabelt, da flere parceller, som støder op til det foreslåede graveområde, er beboet døgnet rundt, i åbningsperioden. Desuden er det uomtvisteligt, at terrænet i det foreslåede graveområde skrånede voldsomt ned mod OF's matrikel, hvorfor støv, støv samt kørsel mv vil blive oplevet mere voldsomt for de parceller, som ligger 3-4 rækker fra graveområdet.

Vedhæftninger og kortudsnit:

**Region Hovedstadens bemærkninger**

*Se svar vedr. støv og støj.*

---

**Udsagn**

Afsender: Omegnens Fritidshaveforening (OF)

Begrænsning af arbejdstid

Derudover foreslås det, at al arbejde i det foreslåede graveområde kun udføres i perioden 01.11 - 30.03 for at mindske støv- og støvgener for OF Kvistgårds beboere

Vedhæftninger og kortudsnit:

**Region Hovedstadens bemærkninger**

*Se svar vedr. støv og støj*

---

**Udsagn**

Afsender: Søren Dam

At der nu planlægges råstofindvinding så tæt på Kyndby Huses boliger, overskrider ikke blot tidligere praksis – det skaber også en uacceptabel risiko for sundhed, trivsel og nabogener. Eksisterende gener og erfaringer Der findes allerede i dag en grusgrav ca. 300 meter øst for Kyndby Huse, som borgerne i forvejen oplever gener fra – herunder støv, støj og vibrationer, især ved østenvind og i tørre perioder. Disse gener har hidtil været nogenlunde til at leve med, netop fordi afstanden har givet en vis beskyttelse.

Tankevækkende nok er, så vidt vides, den eneste anden grusgrav i Danmark, der ligger så tæt på en landsby af tilsvarende størrelse som Kyndby Huse, placeret i Landerslev – en anden landsby i samme kommune (Frederikssund). Her driver Tulstrup Sten & Grus (TSG) en grusgrav ca. 200 meter syd for beboelsen. I Landerslev har beboerne i årevis været plaget af støv og larm, som har begrænset brugen af haver, terrasser og udeliv – og som mærkbart har forringet deres livskvalitet.

Vedhæftninger og kortudsnit:

**Region Hovedstadens bemærkninger**

*Regionen anerkender at støv og støj fra indvinding kan have en påvirkning af naboer til råstofindvinding. Regionen fastsætter vilkår i tilladelser til råstofindvinding om overholdelse af Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støv og støj. Grænseværdierne er fastsat med henblik på at sikre, at der ikke er sundhedsmæssige effekter som følge af aktiviteten. Der vil i forbindelse med en evt. ansøgning om*

indvinding blive taget stilling til afskærmning, som f.eks. støjvolde, samt i tilladelsen blive stillet vilkår omkring støv og støj. Vejledende grænseværdier for støv er fastsat i bekendtgørelse nr. 1472 fra den 12. december 2017 "Bekendtgørelse om vurdering og styring af luftkvaliteten". Vilkår i råstoftilladelser omfatter typisk etablering af støv- og støjvolde, krav om vanding af interne køreveje og oplag, og hvis det vurderes nødvendigt, kan regionen stille vilkår om etablering af læhegn. Regionen har i sin myndighedsudøvelse mulighed for at stille krav om målinger som dokumentation for overholdelse af vilkårene. Vejledende grænseværdier for støj er fastsat i Miljøstyrelsens vejledning "Ekstern støj fra virksomheder nr. 5/1984", Miljøstyrelsen, november 1984. Det er regionens erfaring fra tilsyn med eksisterende råstofgrave, at de vejledende grænseværdier kan overholdes med almindelige afværgetiltag, såsom støjskærmende volde og hensigtsmæssig placering af maskiner. På netop den baggrund har regionen opsat retningslinje nr. 9 "Indvinding nær bygninger og samlet bebyggelse" i råstofplanen. Retningslinjen skal sikre, at de miljømæssige hensyn nær bygninger og samlet bebyggelse vil blive genstand for en konkret vurdering i de enkelte tilladelser, og at påvirkning fra støv og støj, som ofte vil være et miljømæssigt problem tæt på samlede bebyggelser, kan begrænses afstands- og tidsmæssigt.

Kvistgård Udvidelse - Natur og landskab

---

#### **Udsagn**

Afsender: Charlotte Nefer

Natur- og miljøhensyn: Grusgravning kan have alvorlige konsekvenser for nærliggende naturarealer, grundvandsressourcer og dyreliv. Hvis området rummer beskyttede arter, naturtyper eller vandløb, bør dette i sig selv være grund nok til at fravælge placeringen.

Vedhæftninger og kortudsnit:

#### **Region Hovedstadens bemærkninger**

Region Hovedstaden udpeger som udgangspunkt ikke interesse- eller graveområder på arealer, som er beskyttet eller omfattet af Natura 2000. Langt de fleste områder udlægges på arealer med intensivt landbrug og med lille artsrigdom. Råstofindvinding, såvel over som under grundvandsspejlet, vurderes generelt ikke at udgøre en risiko for grundvandet, da råstofgravning i sig selv ikke er en forurenende aktivitet. Råstofindvinding under grundvandsspejlet vil normalt kun medføre en lille og midlertidig lokal grundvandssænkning omkring råstofgraven. Regionen har udarbejdet en miljøvurdering af det mulige graveområde Kyndby Udvidelse i overensstemmelse med gældende lovgivning. Ved ansøgning og afgørelse om tilladelse til råstofindvinding iagttager regionen forholdet omkring natur, flora og fauna og grundvandsforekomster, for at sikre at indvinding ikke påvirker beskyttede arter, naturtyper og grundvand. Hvis konkrete forhold gør det nødvendigt, kan regionen stille krav om afværgeforanstaltninger, der sikrer at disse ikke påvirkes. Det er regionens erfaring, at råstofindvinding ikke medfører tab af biodiversitet i de områder, hvor der bliver eller er blevet indvundet råstoffer. Særligt dyre- og planteliv, der kræver næringsfattige forhold, kan have stor gavn af de blotlagte områder i råstofgrave.

---

#### **Udsagn**

Afsender: Henning Kristensen

Da Helsingør kommune har fredet matrikel 1a, 5, 6 således at det åbne område af skov omkring Helsingørsvej og Reersrupvej forbliver intakt for eftertiden i landskabet, vil det være ødelæggende hvis man giver tilladelse til at indvinde på matrikel 4i, hvorved der vil være et stort uopretteligt ar i naturen.

Vedhæftninger og kortudsnit:

### **Region Hovedstadens bemærkninger**

*Region Hovedstaden arbejder, for at flere råstofgrave efterbehandles på en måde, der tilgodeser mere natur og biodiversitet og skaber sammenhæng til det omkringliggende landskab. På den måde kan der tilføres merværdi til det lokalområde, der har båret generne ved råstofgravningen. Det er som udgangspunkt grundejer, der bestemmer, hvad arealerne skal efterbehandles til. Regionen vil fremadrettet have fokus på tidlig inddragelse af grundejere, indvinder, kommune og andre relevante aktører. Det vil skabe et tættere samarbejde, hvor forventninger afstemmes og den rigtige rammesætning for efterbehandling af graveområdet sikres. Det er en del af regionens retningslinje nr. 6, at der skal foreligge en godkendt plan for efterbehandling af råstofgraven, der indeholder hovedelementerne for efterbehandlingen.*

*Efterbehandlingsplanen udarbejdes af ansøger i samarbejde med grundejer, indvinder, region og kommune. Indvinder skal som udgangspunkt løbende efterbehandle råstofgraven, i takt med at nye dele af indvindingsarealet bliver omfattet af indvindingen.*

---

### **Udsagn**

Afsender: Henning Kristensen

Generelt kan jeg tilslutte mig indsigelsen fra OF Kvistgård som er en meget saglig og udførlig gennemgang af de samlede gener som beboerne i området vil blive udsat for, samt den store negative påvirkning af naturen denne udvidelse vil have. Den store opbakning fra beboerne på Reerstrupvej omkring ovenstående indsigelse. Vedlagt som bilag. Råstofplanen vurderer (s82) selv at der væsentlige påvirkninger af en række miljøparametre. Dette kan jeg underbygge, da jeg i mine egne søer og marker bla. har jeg Grøn frø, Stor vandsala-mander, Snog, Markfirben, Stålorrm og Flagermus.

Vedhæftninger og kortudsnit:

### **Region Hovedstadens bemærkninger**

*Regionen tager alle artsregistreringer af padder, flagermus og fugle til efterretning. Regionen har lavet indledende undersøgelser af forekomster af bilag IV- arter og har, hvor det er skønnet nødvendigt, opstillet forudsætninger for afværge af mulige væsentlige påvirkninger. I forbindelse med behandlingen af en konkret ansøgning om tilladelse til råstofindvinding skal regionen på ny tage stilling til, om det konkrete projekt risikerer at påvirke arter på Habitatdirektivets bilag IV. For at kunne tage stilling til evt. påvirkning af beskyttede arter ifm. råstofindvinding, kan der være behov for at udføre feltundersøgelser forud for meddelelse af tilladelse til råstofindvinding for at afklare, om der inden for den planlagte råstofgrav findes leve- og ynglesteder for beskyttede arter. Regionen henviser i øvrigt til vejledningen for habitatbekendtgørelsen. Af vejledningen fremgår følgende (side 63): "Der kan være situationer, hvor den meget konkrete håndtering af bilag IV-arterne kan være vanskelig at vurdere i f.eks. en overordnet planlægning, der skal følges op af efterfølgende konkret sagsbehandling eller detailplanlægning. Kravet om at vurdere påvirkningen af bilag IV-arter gælder også for disse typer af sager, men det kan være nødvendigt at udskyde den endelige stillingtagen til tilladelse, dispensation, godkendelse m.v. En helt afgørende forudsætning for at kunne udskyde den endelige stillingtagen i disse sager er, at det ikke i selve planlægningsfasen er muligt at vurdere de helt konkrete påvirkningsfaktorer. Der kan f.eks. være tilfælde, hvor der kan gå lang tid mellem plan og realisering af planen, og de konkrete forhold kan have ændret sig*

*på tilladelsestidspunktet i forhold til planlægningstidspunktet. Det gælder især i forhold til råstofplaner, hvor der udlægges store råstofgraveområder, hvor der ikke er taget stilling til den konkrete udformning og indhold af tilladelse til råstofindvinding eller anlæg. Her kan der først i en efterfølgende detaljeret tilladelse eller detailplanlægning tages endelig stilling til håndtering af bilag IV-arterne.”*

---

## **Udsagn**

Afsender: Omegnens Fritidshaveforening (OF)

Vest for de første 4 rækker haver i OF Kvistgård mod graveområdet er en §3 beskyttet højmose, hvor der er et kildevæld. Dette kildevæld får med stor sandsynlighed vandet via vandpres fra undergrunden i det udpegede graveområde. En udtørring af højmosen vil få betydning for både dyreliv og der vil udledes betydelige mængder CO<sub>2</sub> til atmosfæren, på grund af nedbrydning af organisk materiale. Billede 1 og 2: På alle kort er Munkesøen markeret som en sø i §3 mosen. Men om sommeren er der ikke noget vand i Munkesøen. Træerne står på pæle som i en mangrove. I løbet af vinteren fyldes sø op og der flyder ca 10.000 liter vand ud i timen. Og op til 50.000 l vand i timen ved tøjbrud! Og i løbet af maj måned tørrer det hele ud. Indvinding af grus på graveområdet bør derfor foregå på en sådan måde, at det terrænnære grundvand i OF Kvistgård hverken sænkes eller øges. Ligeledes skal det sikres, at kildevældet i den §3 beskyttede mose i OF Kvistgård ikke mister vandtryk for at sikre levesteder for de mange Bilag 4 arter, der findes i og omkring mosen.

Vedhæftninger og kortudsnit:

### ***Region Hovedstadens bemærkninger***

*Regionen har udarbejdet en miljøvurdering af det mulige nye graveområde Kvistgård Udvidelse i overensstemmelse med gældende lovgivning. Ved ansøgning og afgørelse om tilladelse til råstofindvinding iagttager regionen forholdet omkring natur, flora og fauna, for at sikre at indvinding ikke påvirker beskyttede arter eller naturtyper. Hvis konkrete forhold gør det nødvendigt, kan regionen stille krav om afværgeforanstaltninger, der sikrer at disse ikke påvirkes.*

---

## **Udsagn**

Afsender: Omegnens Fritidshaveforening (OF)

Miljøpåvirkning

I haverne i OF Kvistgård og i yderområdet af det planlagte graveområde observeres der jævnligt flere fredede arter (Bilag 4 arter): markfirben, tudser, stor vandsalamander, guldsmede, sommerfugle, frøer og snoge. Det er vores bekymring, at gravning på Kvistgård Udvidelsen vil medføre tab af levesteder og yngleområde - og reducere dyrenes mulighed for at formere sig med artsfæller, da graveområdet kan fungere som grøn korridor til lignende habitater. Ligeledes er det vores bekymring at den ubrudte grønne kile til Hellebæk Kohave, brydes, så dyrelivet begrænses i dets mulighed for at flytte sig til nye habitater. I øvrigt kan det oplyses, at det lille skovområde ved det foreslåede graveområde er tilholdssted og jagtområde for både rovfugle (rød glente og kongeørn) samt flagermus, hvilket der ligeledes bør tages hensyn til. Der bør derfor laves en komplet VVM-undersøgelse, da miljøforhold ikke er tilstrækkeligt afklaret i den fremlagte miljørapport.

Vedhæftninger og kortudsnit:

### ***Region Hovedstadens bemærkninger***

*Regionen tager alle artsregistreringer af padder, flagermus og fugle til efterretning. Regionen har lavet indledende undersøgelser af forekomster af bilag IV- arter og har, hvor det er skønnet nødvendigt, opstillet forudsætninger for afværgelse af mulige væsentlige påvirkninger. I forbindelse med behandlingen af en konkret ansøgning om tilladelse til råstofindvinding skal regionen på ny tage stilling til, om det konkrete projekt risikerer at påvirke arter på Habitatdirektivets bilag IV. For at kunne tage stilling til evt. påvirkning af beskyttede arter ifm. råstofindvinding, kan der være behov for at udføre feltundersøgelser forud for meddelelse af tilladelse til råstofindvinding for at afklare, om der inden for den planlagte råstofgrav findes leve- og ynglesteder for beskyttede arter. Regionen henviser i øvrigt til vejledningen for habitatbekendtgørelsen. Af vejledningen fremgår følgende (side 63): "Der kan være situationer, hvor den meget konkrete håndtering af bilag IV-arterne kan være vanskelig at vurdere i f.eks. en overordnet planlægning, der skal følges op af efterfølgende konkret sagsbehandling eller detailplanlægning. Kravet om at vurdere påvirkningen af bilag IV-arter gælder også for disse typer af sager, men det kan være nødvendigt at udskyde den endelige stillingtagen til tilladelse, dispensation, godkendelse m.v. En helt afgørende forudsætning for at kunne udskyde den endelige stillingtagen i disse sager er, at det ikke i selve planlægningsfasen er muligt at vurdere de helt konkrete påvirkningsfaktorer. Der kan f.eks. være tilfælde, hvor der kan gå lang tid mellem plan og realisering af planen, og de konkrete forhold kan have ændret sig på tilladelsestidspunktet i forhold til planlægningstidspunktet. Det gælder især i forhold til råstofplaner, hvor der udlægges store råstofgraveområder, hvor der ikke er taget stilling til den konkrete udformning og indhold af tilladelse til råstofindvinding eller anlæg. Her kan der først i en efterfølgende detaljeret tilladelse eller detailplanlægning tages endelig stilling til håndtering af bilag IV-arterne."*

Kvistgård Udvidelse - Råstofplanlægning

---

## **Udsagn**

Afsender: Henning Kristensen

Undertegnede Reerstrupvejbeboere ønsker hermed at bakke op om partshøringen fra Omegnens Fritidshaveforening (OF), Vi finder partshøringen meget velbegrunderet og sagligt meget velfunderet. Vi har egentlig ikke noget at tilføje OFs saglige argumenter om de konkrete vibrationsmæssige, støjmæssige, hydrologiske og i videre forstand miljømæssige virkninger af den planlagte udvidelse. Argumenterne er grundige og stærke nok i sig selv. Men vi vil godt komme med en tilføjelse af mere menneskelige og politisk karakter, som vedrører forholdet mellem land og by.

Vi mener at det er en problematisk tendens, at flere og flere mennesker søger sammen i større byer, mens mange landdistrikter forandres på en måde, hvor lokale livsmiljøer med vigtige fællesskabende elementer (daginstitutioner, skoler, butikker), i et eller andet omfang forsvinder. En del af dette er måske ikke kolossalt aktuelt i lige netop Kvistgård lokalmiljø, men noget er. Og så vil vi mene, at lige netop den store haveforening, OF, er et godt eksempel på noget, der trækker i den modsatte retning. Derfor skal der lyttes til deres argumenter.

Men debatten om forholdet mellem by og land præges også af et andet træk, nemlig det vi kunne kalde salamiproblematikken: når der foretages indgreb i natur- og landskabskvaliteter sker det ikke sjældent på den måde, at "vi skære en skive af". Underforstået: det er jo stadig så meget tilbage af pølsen, så det kan jo ikke tælle i argumenterne for at kuldaste en samfundsmæssigt vigtigt projekt!

Ja, vi ved, at der ofte bør laves indgreb i natur- og landskabskvaliteter, men beslutningstagerne bør anlægge helhedsprægede betragtninger: er der noget tilbage af pølsen, som gør området attraktivt? Og i Kvistgårds lokalmiljø er der foretaget flere store indgreb - industrikvarteret mod nord, lossepladsen mod syd- og øst, grusgraven på Reerstrupvej bl.a. Vi mener, at det nu må være nok! Alt det tilbageværende af rare, landlige områder bør beskyttes mest muligt.

Vedhæftninger og kortudsnit:

#### **Region Hovedstadens bemærkninger**

*Regionen henviser til hørings svar under natur og landskab, hvor det beskrives hvordan efterbehandling af råstofgrave kan være med til at skabe værdi for lokalområdet.*

---

#### **Udsagn**

Afsender: Henning Kristensen

Det er bemærkelsesværdigt at område A4 vurderes til at have en råstofressource på 0,08 mio m<sup>3</sup> på 31,8 ha hvorimod det nye område 4i på 7,2 ha har 0,13 mio<sup>3</sup> altså ialt 60% større ressource på 1/5 mindre areal. Jeg er klar over, at dette er et skøn, men det kunne være mere præcist, hvis det blev baseret på reel udvinding i den nuværende grusgrav. Dette med henblik på at vurdere om skønnet er reelt eller stærkt overestimeret.

Vedhæftninger og kortudsnit:

#### **Region Hovedstadens bemærkninger**

*Region Hovedstaden har estimeret ressourcen for Kvistgård Udvidelse ved at kombinere data fra borer og målinger af ressource-kvaliteten (kornstørrelsesanalyser). Egentlige målinger er suppleret med estimater ud fra kendt viden. Det samlede volumen er beregnet ved, at kombinere med boringsoplysninger i kote-intervaller ned gennem den forventede ressource. Estimering af kornstørrelsesfordelingen og volumenberegningen er foretaget ved hjælp af et særligt udviklet beregningsværktøj, der er en databaseret metode. Som alle estimater og beregninger kan et vis usikkerhedsinterval forventes.*

*Regionen gør opmærksom på at ressourcen for A4 Kvistgård er blevet opgjort på baggrund af rest-ressourcen efter flere års indvinding. Det betyder også at den samlede ressource har været større og man derfor ikke kan sammenligne de to ressource-opgørelser for hhv. Kvistgård Udvidelse og A4 Kvistgård.*

---

#### **Udsagn**

Afsender: Ole H Hansen

Opgørelsen af det fremtidige behov for grus baserer sig på en beregningsmetode, der bygger på fortidige metoder. Man tager ikke hensyn til, at der er et behov for at reducere brugen af grus til det højest nødvendige, samt at der bør/skal anvendes andre materialer, hvor dette er muligt.

Grus er ikke, et materiale, der findes uendelige mængder af, og bør derfor kun anvendes, hvor der ikke findes alternativer.

Vedhæftninger og kortudsnit:

#### **Region Hovedstadens bemærkninger**

*I dag genanvendes stort set alt uforurenet bygge- og anlægsaffald. Men byggeaffald kan ikke fuldt ud erstatte indvundne råstoffer, da mængden af byggeaffald er langt mindre end behovet for råstoffer. I dag udgør nedknust byggeaffald kun ca. 4 % af ressourcestrømmen. Desuden kan byggeaffald ikke erstatte alle*

grove materialer af høj kvalitet som anvendes til f.eks. fremstilling af beton. Omstillingen til at kunne genanvende flere ressourcer vil derfor foregå over tid, og i takt med at den teknologiske udvikling medvirker til, at der kan fremstilles nye former for erstatningsmaterialer. Regionen skal ifølge råstofloven udarbejde en råstofplan for at sikre en tilstrækkelig forsyning med råstoffer til brug i bygge- og anlægsarbejder. På baggrund af geologisk kortlægning udpeges interesse- og graveområder. Råstofplanen er gældende for en 12-årig periode, og skal indeholde en plan for forsyningen med råstoffer, der dækker det forventede forbrug i regionen for mindst én planperiode (12 år). Råstofplanen skal desuden tage hensyn til arten og kvaliteten af råstofferne. Råstofplanen skal således redegøre for, at tilførslen af råstoffer til regionen er tilstrækkelig til at dække det årlige forbrug af råstoffer de kommende 12 år. Regionen har i ressourceopgørelsen valgt at medtage råstoffer indvundet på havet, der losses i regionens havne og genanvendte bygge- og anlægsmaterialer (sekundære råstoffer). Det skyldes bl.a., at det ikke er muligt at indvinde grove materialer af tilstrækkelig høj kvalitet i Region Hovedstaden. Visse havmaterialer har desuden egenskaber, der ikke findes i landbaserede materialer. Udlægning af grave- og interesseområder sker efter en afvejning af råstofressourcernes mængde, kvalitet, tilgængelighed og samfundsmæssige betydning overfor en række øvrige interesser så som miljø, natur, kultur- og landskabsværdier m.v.

---

## **Udsagn**

Afsender: Omegnens Fritidshaveforening (OF)

Besigtigelse af området

Når høringsperioden er overstået, og inden regionen foretager den endelige behandling af råstofplanen, ønsker vi besøg af både politikerne og teknikerne, for at de ved selvsyn kan se området, forstå vores situation og desuden være med til at vurdere de særlige geologiske og hydrologiske forhold, der hersker på området.

På baggrund af ovenstående er det vores ønske, at graveområde Kvistgård Udvidelsen tages ud af Råstofplan 2025.

Subsidiært skrives det ind i Råstofplanen, at råstofindvinding på Kvistgård Udvidelsen kun udføres i vinterhalvåret og foretages på en sådan måde, at der tages hensyn til støv, støj og vibrationer, samt at de hydrologiske forhold ikke ændres i undergrunden under matrikel 5a Munkegårde, OF Kvistgård Vedhæftninger og kortudsnit:

### **Region Hovedstadens bemærkninger**

Region Hovedstaden iagttager forhold som natur (herunder også bilag IV-arter), hydrologiske forhold og grundvandsforekomster, samt potentielle individuelle og kumulative miljømæssige hensyn i form af f.eks. støj og støv, ved ansøgning og afgørelse om tilladelse til råstofindvinding. Hvis konkrete forhold gør det nødvendigt, kan Regionen stille krav om afværgeforanstaltninger og vilkår, der sikrer at disse ikke påvirkes.

Se svar vedr. støv, støj, vibrationer og hydrologi.

For at kunne tage stilling til evt. påvirkning af beskyttede arter ifm. råstofindvinding, kan der være behov for at udføre feltundersøgelser forud for meddelelse af tilladelse til råstofindvinding for at afklare, om der inden for den planlagte råstofgrav findes leve- og ynglesteder for beskyttede arter.

### **Udsagn**

Afsender: Omegnens Fritidshaveforening (OF)

Værditab / erstatning

Det må forventes, at husene i OF Kvistgård mister betydelig værdi som følge af råstofindvindingen, uanset hvilke foranstaltninger der træffes for at reducere generne. Inden for de seneste år er huse i området tættest på graveområdet handlet til over 1 million kroner. Flere huse er siden foreningens grundlæggelse, udbygget og moderniseret, og salgspriserne er dermed øget.

Vedhæftninger og kortudsnit:

#### **Region Hovedstadens bemærkninger**

*Regionen anerkender, at der kan forekomme fald i ejendomsværdierne på ejendomme tæt på et råstofgraveområde.*

*I miljørapporten skal der foretages en vurdering af den miljømæssige påvirkning af de materielle goder, og ikke af den værdimæssige påvirkning. Det skal således ikke vurderes, om råstofindvindingen vil påvirke værdien af fast ejendom og i givet fald, hvor stort et eventuelt værditab, der kan forventes. Regionen antager en overordnet samfundsmæssig betragtning, hvor råstofindvinding er en af forudsætningerne for en fortsat udvikling af hovedstadsområdet, som kun har omkostninger for en snæver kreds af regionens borgere.*

*I forbindelse med de konkrete tilladelser til råstofindvinding har regionen fokus på at reducere gener for de omkringboende, at råstofindvindingen gennemføres så hurtigt som muligt og at der sker løbende efterbehandling af arealerne, der derved kan få ny samfundsværdi. På den måde forsøger regionen også at reducere tidsrummet med lavere ejendomspriser. Visse steder vil man efter endt råstofindvinding opleve øgede ejendomspriser, da der ofte efterlades søer og naturarealer på de efterbehandlede arealer.*

### **Udsagn**

Afsender: Søren Lykke Sørensen

Infrastruktur/vandforsyning

Umiddelbart kan vi ikke se, at gasledningen til Kyndbyværket er nævnt under infrastruktur på vores borgermøde

Men der løber en gasledning langs sydvest siden af Jungedalsvej frem til matr.nr. 18g, som den skrår indover til skellet mellem vores matrikel nr. 18a og matrikel nr. 18b.

Endvidere forventer vi de strømførende kabler fra Kyndbyværket skulle nedgraves i den kommende tid.

Dette har der været skrivelser om i de senere år og vil forskønne landskabet endnu mere.

Vedhæftninger og kortudsnit:

#### **Region Hovedstadens bemærkninger**